

# Detalles del Remate

## 1) 50% Inmueble en Tribunales y 2) Departamento c/ Cociera y Baulera en Recoleta

### Información Principal

|                   |                                                                                               |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipo de Propiedad | Casa / Depto / PH                                                                             |
| Precio de Venta   | Consultar                                                                                     |
| Dirección         | 1) Lavalle 1615/9 UF 43 y 2) calle Marcelo T. Alvear 1302/20 esquina Talcahuano 980/94 UF 225 |
| Localidad         | Ciudad Autonoma de Buenos Aires                                                               |

### Estado del Remate

|                      |                                                                                                                                |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Estado               | Vigente - Boletin Oficial CABA                                                                                                 |
| Fecha del Remate     | 15 abril 2026                                                                                                                  |
| Hora de Inicio       | 09:00                                                                                                                          |
| Hora de Finalización | 09:00                                                                                                                          |
| Lugar del Remate     | Subasta Electronica                                                                                                            |
| Localidad            | Ciudad Autonoma de Buenos Aires                                                                                                |
| Ubicación            | 1) Lavalle 1615/9 UF 43 y 2) calle Marcelo T. Alvear 1302/20 esquina Talcahuano 980/94 UF 225, Ciudad Autonoma de Buenos Aires |
| Bases del Remate     | 16 de mar 14:22: BASES VARIAS                                                                                                  |

### Datos del Juicio

|                      |                                           |
|----------------------|-------------------------------------------|
| Juzgado              | Juzg. Nac. de Prim. Inst. en lo Comercial |
| Número               | 6 sec. 11                                 |
| Dirección            | Av. Roque S. Peña 1211 2º Piso            |
| Demandado            | CATARINO EDUARDO HUGO                     |
| Tipo de Juicio       | S/QUIEBRA                                 |
| Expediente           | 8842/2023                                 |
| Fuente               | Boletin Oficial                           |
| Fecha de Publicación | 16 marzo 2026                             |

## Datos del Remate

|                         |                                                                            |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Fecha y hora de remate: | 15/04/2026 09:00                                                           |
| Lugar:                  | Subasta Electronica                                                        |
| Localidad:              | Ciudad Autonoma de Buenos Aires                                            |
| Exhibiciones:           | 11/04/2026 - de 12:00hs. a 14:00hs.<br>12/04/2026 - de 12:00hs. a 14:00hs. |

## Martilleros a Cargo

|           |                                 |
|-----------|---------------------------------|
| Nombre    | López Moar , Rodrigo Ezequiel   |
| Teléfonos | Laboral 1: 1151772523           |
| Localidad | Ciudad Autonoma de Buenos Aires |

## Edicto

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N°&nbsp;6, Secretaría N°11, con sede en Pte. Roque Sáenz Peña 1211 piso 2° CABA comunica por cinco días en autos “CATARINO EDUARDO HUGO s/QUIEBRA” Expte. N°&nbsp;8842/2023 el inicio del procedimiento de Subastas Electrónicas Judiciales (Acordada 15/2025 C.S.J.N.) en el Portal: <https://subastaselectronicasjudiciales.csjn.gov.ar> por intermedio del martillero Rodrigo Ezequiel López Moar, CUIT 20-22992045-7, tel 1151772523, correo electrónico rodrigolopezmoar@hotmail.com, sobre lo siguiente:(1) 50% indiviso de titularidad Eduardo Hugo Catarino de la UNIDAD FUNCIONAL N°&nbsp;43 del inmueble sujeto al régimen de propiedad horizontal ubicado en la calle Lavalle 1615/9, circunscripción 14, sección 5, manzana 14, parcela 34, Partida Municipal 1.161.600 (Mat. FR 14-495/43); y (2) 50% indiviso de titularidad Eduardo Hugo Catarino de la UNIDAD FUNCIONAL N°&nbsp;225; UNIDAD FUNCIONAL N°&nbsp;28 (cochera); y UNIDAD COMPLEMENTARIA XIV (baulera) del inmueble sujeto al régimen de propiedad horizontal ubicado en la calle Marcelo T. Alvear 1302/20 esquina Talcahuano 980/94, circunscripción 20, sección 7, manzana 39 parcela 1 D (Mat. FR 20-2867/225 y 20-2867/48), afectadas a una servidumbre gratuita, real, discontinua y vitalicia de paso o tránsito recíproca junto con los inmuebles ubicados en la calle Talcahuano 958/70 Mat. 20-2868 y calle Marcelo T. de Alvear 1326/48 Mat. 202869. BASE PRIMER INMUEBLE: U\$&nbsp;D 25.000, BASE SEGUNDO INMUEBLE: U\$&nbsp;D 135.000, cuyos datos y deudas surgen del expediente. Fecha de exhibición: 11 y 12 de abril de 2026 de 12 a 14 hs. La subasta tendrá una duración de diez (10) días hábiles. Fecha de inicio: 15 de abril de 2026, a las 9:00 hs. Fecha de finalización: 28 de abril de 2026, a las 9:00 hs. Podrá ofertar en la subasta quien se encuentre empadronado en el Registro de subastas Electrónicas Judiciales, e inscripto en esta subasta, con una antelación mínima de 3 (tres) días hábiles del comienzo del acto. El comprador abonará, dentro de los 3 (tres) días hábiles de finalizado el acto del remate: a) importe total del precio ofrecido en la cuenta de autos del Banco Ciudad Buenos Aires Sucursal Tribunales CUENTA JUDICIAL EN DÓLARES CBU 02900759-00211090608777, o EN PESOS CUENTA JUDICIAL CBU: 02900759-00211089605950 a la conversión en dólar MEP tipo vendedor del día anterior al pago; b) 3% de Comisión del martillero en la cuenta a su nombre CBU: 0070327531004034222113 y ALIAS AULA.BULTO.PESCA y; c) 0,25% arancel de la C.S.J.N. según Acordada 10/99 en la cuenta corriente especial N°&nbsp;15923/8 PJN-0500/335- “Corte suprema de Justicia de la Nación Dir.

Adm. Dep. acord. 10/99" CBU: 0290005610000001592389. El vencedor en la subasta deberá presentar en el expediente, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la finalización, la siguiente documentación: comprobante de inscripción a la subasta y constancia del Código de Postor. El comprador deberá constituir domicilio en esta ciudad, bajo apercibimiento de que las resoluciones le sean notificadas por ministerio de ley. Buenos Aires, 12 de marzo de 2026.  
Ernesto Tenuta Secretario MARTA G. CIRULLI Juez - ERNESTO TENUTA SECRETARIO

e. 16/03/2026 N°&nbsp;14782/26 v. 20/03/2026