

Detalles del Remate

1º) Planta acopiadora y procesadora de maní con lo bienes muebles (maquinaria y mobiliario de oficina), ubicada sobre Ruta Nac. N° 9 km 553, Villa María, Córdoba BASE: en block U\$S 1.592.282,18 (sin oferta) y 2º) AUTOMOTORES: A) dominio LQU470, marca Nissan, año 2012, modelo Frontier NP300, Pick-up cabina doble, motor marca Nissan N° YD25-376376T, chasis marca Nissan N° 3N6PD23T4CK027846. BASE: \$ 540.000. B) dominio FFN776, marca Volkswagen, año 2005, modelo Gol 1.6, tipo sedan 5 puertas, motor Volkswagen N° UNF343549, chasis marca Volkswagen N° 9BWCB05X76T006274. BASE: \$ 185.000.

Información Principal

Tipo de Propiedad	Edificio / Galpon / Industria
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Ruta Nac. N° 9, km 553, Colonia Villa María
Localidad	Cordoba
Partido	Prov. de Cordoba
Provincia	Cordoba

Estado del Remate

Estado	Sin Oferta
Fecha del Remate	August 12, 2024
Hora de Inicio	07:45
Hora de Finalización	02:18
Lugar del Remate	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección	Jean Jaures 545
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Ruta Nac. N° 9, km 553, Colonia Villa María, Cordoba, Prov. de Cordoba, Cordoba
Bases del Remate	03 Jul 11:04: BASES VARIAS

Galería de Imágenes



Galería de Fotos

INVENTARIO DE BARRAS									
ID	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR	FECHA	ESTADO	OTROS	REVISADO	APROBADO
1	Barra de acero A36	100	kg	1000	2023-10-27	En stock			
2	Barra de acero A572	50	kg	500	2023-10-27	En stock			
3	Barra de acero A500	20	kg	200	2023-10-27	En stock			
4	Barra de acero A588	10	kg	100	2023-10-27	En stock			
5	Barra de acero A606	5	kg	50	2023-10-27	En stock			
6	Barra de acero A660	3	kg	30	2023-10-27	En stock			
7	Barra de acero A709	2	kg	20	2023-10-27	En stock			
8	Barra de acero A992	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
9	Barra de acero A1015	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
10	Barra de acero A1035	1	kg	10	2023-10-27	En stock			

ID	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR	FECHA	ESTADO	OTROS	REVISADO	APROBADO
11	Barra de acero A1055	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
12	Barra de acero A1080	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
13	Barra de acero A1095	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
14	Barra de acero A1115	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
15	Barra de acero A1135	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
16	Barra de acero A1155	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
17	Barra de acero A1175	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
18	Barra de acero A1195	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
19	Barra de acero A1215	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
20	Barra de acero A1235	1	kg	10	2023-10-27	En stock			

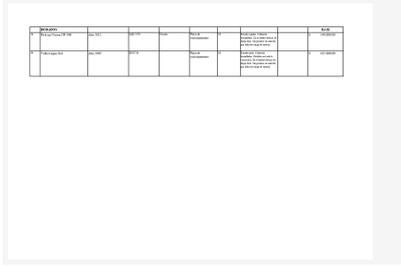
ID	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR	FECHA	ESTADO	OTROS	REVISADO	APROBADO
21	Barra de acero A1255	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
22	Barra de acero A1275	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
23	Barra de acero A1295	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
24	Barra de acero A1315	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
25	Barra de acero A1335	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
26	Barra de acero A1355	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
27	Barra de acero A1375	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
28	Barra de acero A1395	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
29	Barra de acero A1415	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
30	Barra de acero A1435	1	kg	10	2023-10-27	En stock			

ID	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR	FECHA	ESTADO	OTROS	REVISADO	APROBADO
31	Barra de acero A1455	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
32	Barra de acero A1475	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
33	Barra de acero A1495	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
34	Barra de acero A1515	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
35	Barra de acero A1535	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
36	Barra de acero A1555	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
37	Barra de acero A1575	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
38	Barra de acero A1595	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
39	Barra de acero A1615	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
40	Barra de acero A1635	1	kg	10	2023-10-27	En stock			

ID	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR	FECHA	ESTADO	OTROS	REVISADO	APROBADO
41	Barra de acero A1655	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
42	Barra de acero A1675	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
43	Barra de acero A1695	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
44	Barra de acero A1715	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
45	Barra de acero A1735	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
46	Barra de acero A1755	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
47	Barra de acero A1775	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
48	Barra de acero A1795	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
49	Barra de acero A1815	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
50	Barra de acero A1835	1	kg	10	2023-10-27	En stock			

ID	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR	FECHA	ESTADO	OTROS	REVISADO	APROBADO
51	Barra de acero A1855	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
52	Barra de acero A1875	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
53	Barra de acero A1895	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
54	Barra de acero A1915	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
55	Barra de acero A1935	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
56	Barra de acero A1955	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
57	Barra de acero A1975	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
58	Barra de acero A1995	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
59	Barra de acero A2015	1	kg	10	2023-10-27	En stock			
60	Barra de acero A2035	1	kg	10	2023-10-27	En stock			

Galería de Fotos (cont.)



Datos del Juicio

Juzgado	Juzgado Nacional de 1º Instancia en lo Comercial
Número	28 sec 56
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	July 03, 2024

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	12/08/2024 07:45
Lugar:	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección:	Jean Jaures 545
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	30/07/2024 - de 07:00hs. a 11:00hs. 31/07/2024 - de 07:00hs. a 11:00hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	OSTUNI GORORDO, Cecilia Bernarda
Teléfonos	Laboral 1: 4912-1870
Email	ceciliaostuni@hotmail.com
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Edicto

El Juzg. Nac. de 1º Inst. en lo Comercial Nº 28, interinamente a cargo del Dr. Diego Manuel Paz Saravia, Sec. Nº 56, a cargo del Dr. Fernando Wetzel, sito en Montevideo 546, 3º piso, C.A.B.A., comunica por 5 días en los autos: “CORFOOD S.A. s/ QUIEBRA s/ INCIDENTE DE VENTA DE BIEN INMUEBLE” (Expte. Nº 8762/2018/1), CUIT de la fallida 30-71235202-3, que la Martillero Cecilia B. OSTUNI GORORDO (CUIT Nº 27-16089619-7) rematará el día 12-08-24, a las 10 :45 hs. – en punto –, en la Oficina de Subastas Judiciales sita en Jean Jaures Nº 545, C.A.B.A.: 1º) en block el 100% del predio industrial de propiedad de la fallida sito en la Ruta Nac. Nº 9, km 553, Colonia Villa María, Dto. Gral. San Martín, Pcia. de Córdoba, Nom. Catastral: Hoja Catastral 31169, Parcelas 2407; 2509 y 2606, Matr. Nº 523884, 523885 y 529702, junto con los bienes muebles (maquinaria y mobiliario de oficina) de titularidad de All Food S.A. (CUIT 30-67814932-9) y que obran en el inventario de fd. 999/1002. Se trata de una planta acopiadora y procesadora de maní con oficinas de seguridad y administrativas, tanque de agua de 32.000 l, balanza de pesado de camiones, laboratorio físico y químico, galpón de mampostería y techo parabólico de chapa de 19 x 55 m destinado a depósito, estacionamiento, 2 tinglados para secado de maní, vivienda de casero, sector de descarga con pozo de noria, 2 galpones para acopio de maní de 110 x 27 y 10 m de altura, de chapa y techos a dos aguas con piso de hormigón con 20 boquillas de descarga y 1 pozo de noria cada uno, depósito de productos finales con 2 baños y comedor, 4 galpones para crudo, blanchado y producto intermedio, todos con pisos de hormigón. Taller de mantenimiento y sala de compresores. Las medidas y superficies son aproximadas y orientativas. Según informes de dominio obrantes a fd. 54/60: Sup. de las 3 parcelas 112.827,34 m2. Sup. edificada s/ catastro: 17.024 m2. Todo en buen estado de uso y conservación. Las parcelas 2407 y 2509 poseen servidumbres administrativas de gasoducto a favor de Enargas S.A. Ocupado por Dalnut S.A. como arrendataria hasta el 1-7-2024, sin perjuicio de que pueda ser desalojada por resolución del juez de la quiebra. Posee electricidad y gas natural. BASE: en block U\$S 1.592.282,18.- correspondiéndole al inmueble el 96,38% y a los bienes muebles el 3,62%. CONDICIONES DE VENTA: Al contado y al mejor postor. Ad corpus, en el estado en que se encuentran y exhiben. SEÑA: 30%. COMISIÓN: 3% sobre el inmueble y 10% sobre los bienes muebles. IVA: a cargo del comprador: 10,5% sobre las mejoras que representan el 13,97% del precio de venta del inmueble y sobre el 3,62% que representan los bienes muebles. ARANCEL CSJN: 0,25%. SELLADO DE LEY: 100% a cargo del comprador. Las ofertas deberán ser realizadas en dólares estadounidenses y no podrán ser inferiores a U\$S 1.000.- La seña y el precio de venta podrán ser abonados en dólares estadounidenses billete o en pesos a la cotización promedio entre comprador y vendedor que exprese al día de pago el portal “dólarhoy.com” para el denominado “dólar contado con liquidación”. De efectuarse el pago mediante transferencias plurales en días sucesivos se considerará la cotización del día en que efectivamente se efectúe la transferencia. El comprador podrá optar entre integrar totalmente la seña o abonar un 10% de la misma en el acto del remate y el resto, esto es, el 90% de la seña dentro de las 72 hs. de realizado dicho acto, mediante depósito en la cuenta perteneciente a estos autos, bajo apercibimiento de ser declarado postor remiso responsable de la disminución que se opere en el precio obtenido en la nueva subasta, intereses, gastos y costas (cpr. 580 y 584 aplicables por analogía). Al momento de presentarse en el expte., deberá acreditar en forma fehaciente la cotización utilizada para realizar el o los depósitos. Podrá abonarse la seña mediante depósito de un “cheque certificado”, haciéndose cargo el comprador del impuesto al cheque que pudiera debitarse por tal operación, o realizar una transferencia “VEP” en la cuenta de autos, debiendo acreditar ello ante el martillero en acto de remate. El saldo de precio deberá integrarse dentro de los 8 días de aprobada la subasta, bajo apercib. arts. 580 y 584 CPCCN. 2º)

AUTOMOTORES: A) dominio LQU470, marca Nissan, año 2012, modelo Frontier NP300, Pick-up cabina doble, motor marca Nissan N° YD25-376376T, chasis marca Nissan N° 3N6PD23T4CK027846. BASE: \$ 540.000. B) dominio FFN776, marca Volkswagen, año 2005, modelo Gol 1.6, tipo sedan 5 puertas, motor Volkswagen N° UNF343549, chasis marca Volkswagen N° 9BWCB05X76T006274. BASE: \$ 185.000. Ambos en mal estado de uso y conservación, con faltantes. Venta Ad corpus, en efectivo y al contado. COMISIÓN: 10%. IVA: 10,5%. ARANCEL CSJN: 0,25%. Todo a cargo del comprador quien deberá hacerse cargo de las patentes e impuestos adeudados, de sus accesorios y los gastos de transferencia del automotor. Los gastos que irrogue el traslado y / o cambio de radicación, serán a cargo de los adquirentes. Se fija el plazo de 10 días para la inscripción de los rodados, bajo apercibimiento de proceder a la denuncia de venta. CONDICIONES GRALES. DE VENTA: serán anunciados de viva voz los nombres de los poderdantes, en caso de invocar poder. Será inoponible todo incidente promovido por el comprador, sin previo depósito del saldo de precio en el Bco. de la Ciudad de Bs.As., a realizarse a plazo fijo por el término de 30 días con renovación automática y a la orden del Juzgado. Dado que todos los bienes serán exhibidos adecuadamente, no se admitirán reclamos por diferencias de cantidad, calidad, marca, modelo, numeración y / o estado de éstos, dado que a raíz de la exhibición que habrá de realizarse, quien resulte adquirente habrá tenido debido conocimiento de las condiciones físicas y jurídicas de los bienes adquiridos. No se aceptará la compra “en comisión”, ni la cesión del boleto, debiendo el martillero suscribir éste con quien realmente formule la oferta como comprador. El comprador deberá constituir de domicilio en la C.A.B.A., bajo apercib. art. 133 del CPCC. EXHIBICIÓN: 30 y 31 de julio de 2024 de 10 a 14 hs. Para concurrir a los remates el público previamente deberá inscribirse a través de la web del Alto Tribunal (www.csjn.gov.ar) ingresando al link oficina de Subastas -Tramites turnos registro y deberá presentarse el día y hora asignado en Jean Jaures 545, PB, C.A.B.A., con el formulario que indica el sitio aludido. Para mayores informes los interesados deberán remitirse a las constancias obrantes en el expediente digital <https://scw.pjn.gov.ar/scw/home.seam> y en el portal www.inforemate.com; o comunicarse con la martillero a: ceciliaostuni@hotmail.com – Tel. fijo: 4912-1870. Buenos Aires, 2 de julio de 2024. DIEGO MANUEL PAZ SARAVIA Juez - FERNANDO WETZEL SECRETARIO

e. 03/07/2024 N° 42457/24 v. 10/07/2024