

Detalles del Remate

2 Inm. en CABA y Automotor

Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Rodó 7263/65/67, UF4 de PB y Cosquín 1889/1 (ex1881) esquina Manuel Artigas n° 7002
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Suspendido
Fecha del Remate	February 18, 2020
Hora de Inicio	10:00
Hora de Finalización	02:18
Lugar del Remate	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección	Jean Jaures 545
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Rodó 7263/65/67, UF4 de PB y Cosquín 1889/1 (ex1881) esquina Manuel Artigas n° 7002, Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Observaciones	Exhibición Vehículo: 12 de Febrero de 2020 de 11 a 14 hs. En depósito judicial, Escuadrón Seguridad Campo de Mayo, Puerta IV y Av. Arturo Ilia, Bella Vista, San Miguel. Inmueble calle Rodo 7263/65/67 CABA, el 13 de Febrero de 2020 de 15 a 18 hs. Inmueble calle Cosquín 1889/1 (ex1881) esquina Manuel Artigas n° 7002 CABA, el 14 de Febrero de 2020 de 15 a 18 hs.
Bases del Remate	19 Dec 12:20: BASES VARIAS

Datos del Juicio

Juzgado	Juzgado de 1ra instancia en lo comercial
Número	8 sec. 16
Dirección	Av. Roque S. Peña 1211 7º PISO
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Demandado	GARCIA JOSE LUIS

Tipo de Juicio	s/ Quiebra
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	December 19, 2019

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	18/02/2020 10:00
Lugar:	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección:	Jean Jaures 545
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Condiciones:	Seña 30%, Comisión 3%, Sellado de Ley y Arancel 025%

Martilleros a Cargo

Nombre	Gomiz, Eduardo
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Nombre	Gomiz, Eduardo
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Nombre	Gomiz, Eduardo
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Edicto

Juzgado Nacional de 1ª Instancia en lo Comercial N° 8, Secretaría 16, a mi cargo sito en Libertad 533 PB CABA, AVISA por 5 DIAS en autos GARCIA JOSE LUIS s/QUIEBRA, que el Martillero Sr. EDGARDO GOMIZ CUIT 20-11076663-8 rematará el día 18.02.2020 a las 10.00 hs en punto, en la sala de remates judiciales sita en Jean Jaures 545 CABA, lo siguiente: I) un automóvil marca Peugeot modelo 405, fúnebre, dominio TOE602, propiedad del demandado. El vehículo, color negro, estado de conservación regular, presenta descascaramientos en la pintura, un pequeño golpe en guardabarros delantero derecho con rotura de luz de giro, posee sus cuatro ruedas colocadas inclusive la rueda de auxilio. Interior regular con su tablero, radio y comandos de aire colocados, motor aparenta estar completo, no se pudo arrancar por falta de batería. II) 100 del inmueble de la Calle Rodó 7263/65/67, UF4 de PB, CABA. Nomenclatura Catastral: Circ: 1; Sección 76; Manzana 40; Parcela 24; partida 1.901.024- Matrícula FR 1-38592/4, fs. 836/7, cuyas medidas y linderos constan en 831/34. Se trata de un departamento en PH en planta baja, consta de Living cocina comedor de 7 x 4, con dos dormitorios de 4 x 4 el primero y 3,50 x 3,50 el segundo, luego un patio interior de 4 x 4 con otra habitación, tipo depósito. Desde el patio y por escalera de material se accede a la terraza. Se encuentra ocupada por la señora María Rosa Koleff de Coca DNI 4.236.115, quien manifiesta ser su propietaria, sin mostrar título alguno, aunque manifiesta haber tenido un poder irrevocable para escriturar que no se pudo utilizar.- III) 100 del inmueble de la calle Cosquín 1889/1 (ex1881) esquina Manuel Artigas n° 7002

CABA, Nomenclatura Catastral: Circ. 1; Sección 74; manzana 47, Parcela 2 –Matrícula FR 1-9350 fs. 601/2, cuyas medidas y linderos constan en fs. 894/96, Se trata de un local al frente de unos 3,60 x 3,60 con una habitación posterior de similares dimensiones, utilizada para exhibición de féretros, de costado un pasillo lateral de unos 8 metros con un baño al fondo. Pegada al local pero sin comunicación se encuentra una vivienda, con entrada por la esquina, consta de un living amplio de 4 x 7, con toilette de recepción, cocina de 2 x 3,50 con ventana al exterior, y dormitorio de 4 x 3 con baño completo en cuite, y amplios placares en su acceso. Dormitorio con piso de parquet, el resto de la vivienda, con pisos cerámicos. El local se encuentra ocupado y en actividad, siendo atendido por el señor Jorge Osvaldo Capobianco DNI. 11.815.685, quien a su vez permitió el acceso a la vivienda. BASES fíjese en \$ 30.700 la base del rodado Peugeot dominio TOE 602; y en U\$ \$ 100.000 y U\$ 203.000 ó su equivalente en pesos, al momento de la venta las bases de subasta, de los inmuebles (II) y (III) respectivamente.- Comisión 3 en los inmuebles y 10 en el vehículo. Arancel según Acordadas CSJ 10/99 y 24/00: 0,25 I.V.A. por la compraventa, no se encuentra incluido en el precio de venta y deberá ser solventado por el comprador, debiendo el martillero retenerlo en el acto de subasta y depositarlo en el expediente, todo a cargo del Comprador. El comprador deberá abonar además la totalidad de los impuestos propios de la venta de los mencionados inmuebles, si estos existieran, así como los gastos de escrituración. Al contado y mejor postor. Todo en efectivo. El comprador debe tomar la posesión dentro del quinto día de pagado el saldo, siendo a su cargo a partir de ese momento todas las deudas por impuestos, tasas y contribuciones. El o los compradores constituirán domicilio dentro del radio del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el art. 133 del C.P. Exhibición Vehículo: 12 de Febrero de 2020 de 11 a 14 hs. En depósito judicial, Escuadrón Seguridad Campo de Mayo, Puerta IV y Av. Arturo Illia, Bella Vista, San Miguel. Inmueble calle Rodo 7263/65/67 CABA, el 13 de Febrero de 2020 de 15 a 18 hs. Inmueble calle Cosquín 1889/1 (ex1881) esquina Manuel Artigas n° 7002 CABA, el 14 de Febrero de 2020 de 15 a 18 hs. Buenos Aires, 17 de diciembre de 2019.- JAVIER J. COSENTINO Juez - MARTÍN CORTÉS FUNES SECRETARIO

e. 19/12/2019 N° 98209/19 v. 26/12/2019