

Detalles del Remate

50% Departamento 59 m2 Desocupado en Recoleta

Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	U\$S 43.000,00
Dirección	Avda. Pueyrredón 1920/1922/1924/1930/1932, UF 85, P 3º
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vendido
Fecha del Remate	10 febrero 2025
Hora de Inicio	08:00
Hora de Finalización	02:18
Lugar del Remate	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección	Jean Jaures 545
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Avda. Pueyrredón 1920/1922/1924/1930/1932, UF 85, P 3º, Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Bases del Remate	31 de ene 14:12: U\$S 30.000,00

Datos del Juicio

Juzgado	Juzgado Nacional de 1ra Instancia en lo Civil
Número	7
Secretaría	Unica
Dirección	Talcahuano 490 Piso Sexto
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Actor	ESPOSITO, VICTORIA ANDREA
Demandado	MONICA SUSANA Y OTRO
Tipo de Juicio	S/EJECUCION DE HONORARIOS - INCIDENTE CIVIL

Expediente	5213/2014/1
Fuente	Boletin Oficial Capital Federal
Fecha de Publicación	31 enero 2025

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	10/02/2025 08:00
Lugar:	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección:	Jean Jaures 545
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Condiciones:	seña 30%, comisión 3%, Arancel Acordada 10/99 CSJN 0,25% y Sellado
Exhibiciones:	06/02/2025 - de 12:00hs. a 14:00hs. 07/02/2025 - de 12:00hs. a 14:00hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Carballo, Norma Angelica
Teléfonos	Laboral 1: 4185-4804
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Edicto

EDICTO: El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil N° 7, a cargo de la Dra. Myriam Cataldi, Secretaría única -interinamente- a mi cargo, sito en Talcahuano 490, 6º, CABA, comunica por dos días en los autos "INCIDENTE N° 1 - ACTOR: ESPOSITO, VICTORIA ANDREA DEMANDADO: LUPOLI, MONICA SUSANA Y OTRO S/EJECUCION DE HONORARIOS - INCIDENTE CIVIL", NRO 5213/2014/1, que la Martillera Norma Angelica Carballo, CUIT 27-12095016-4, T41854804, rematará el día 10/2/2025, a las 11hs. en punto, en la Oficina de Subastas Judiciales (Jean Jaures 545 CABA), el 50% INDIVISO perteneciente a la Sra. Mónica Susana Lupoli, D.N.I. N° 10.080.210 del inmueble sito en Avda. Avda. Pueyrredón 1920/1922/1924/1930/1932, UF 85, P 3º, "A" Mat FR19- 7013/85, Circ 19, Sec 15, Mz 143, Par 29A, Partida 1693828, CABA. Se trata de un departamento de tres ambientes, de aproximadamente 59,58m2. ubicado en el 3er piso al frente con un balcón cerrado a la calle, posee una cocina lavadero, un living comedor, 2 dormitorios con placard y un baño (con bañera y sin bacha). Todo está en mal estado de conservación. Se encuentra Desocupado. La venta es al contado, en efectivo, al mejor postor, AD CORPUS, en el estado físico en que se encuentra. BASE USD30.000, SEÑA: 30%, COMISION: 3%, Arancel acordada 10/99 del 0,25% y sellado de ley todo a cargo del comprador. Al suscribir el boleto de compraventa se exigirá a quien resulte comprador la constitución de domicilio dentro del radio del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas conforme Art. 133 CPCCN. Dentro del quinto día de aprobado el remate, el comprador deberá depositar el saldo de precio que corresponda abonar al contado en el Banco de la Nación Argentina (sucursal Tribunales), en la cuenta de autos y a la orden del Juzgado, sin requerirse para ello intimación previa. Deudas:

AySA: \$ 980,65 al 07/11/23 a fs. 482; ABL: \$ 189.745,77 al 15/10/24 a fs. 777; expensas: \$ 1561142,85 al 01/10/24 a fs759/61 Expensas Sep-24 \$ 142792,71 a fs759/61. Exhibición: 6 y 7 de febrero de 2025 de 15:00 a 17:00hs. Para concurrir a la subasta los interesados deberán inscribirse previamente a través de la web www.csjn.gov.ar ingresando al link Oficina de Subastas - Tramites: turnos registro y deberá presentarse el día y hora asignado en Jean Jaures 545 CABA, con el formulario que indica el sitio aludido. El presente deberá publicarse por dos días en el Boletín Oficial de la Republica Argentina. En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 30 a los días del mes de diciembre de 2024.Fdo.: PATRICIA FABIANA MARTIN SECRETARIA INTERINA MYRIAM MARISA CATALDI Juez - PATRICIA FABIANA MARTIN SECRETARIA INTERINA

e. 10/01/2025 N° 94670/24 v. 13/01/2025