

Detalles del Remate

Automotor Dominio AC125XN Marca: 151Jeep, tipo 04-Rural 5 Puertas, modelo 095-Renegade Sport 1.8 AT6 Año 2017

Información Principal

Tipo de Propiedad	Autos / Bienes Muebles / Maquinas
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Ferré 1460
Localidad	Lanus
Partido	Lanus
Provincia	Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vigente - Boletin Oficial Prov.
Fecha del Remate	09 junio 2026
Hora de Inicio	12:30
Hora de Finalización	12:30
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Ferré 1460, Lanus, Lanus, Buenos Aires
Bases del Remate	15 de may 14:42: \$ 14.412.000,00

Datos del Juicio

Actor	Velazquez Alberto Anibal
Demandado	Aranda Paola Andrea
Tipo de Juicio	s/ División de condominio
Expediente	19025-2020
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	15 mayo 2026

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	09/06/2026 12:30
Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	29/05/2026 - de 11:00hs. a 12:30hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Sangiacomo, Ticiana
Teléfonos	Laboral 1: 1130463658
Localidad	Quilmes, Quilmes , Buenos Aires, Argentina

Edicto

 El Juzgado Civil y Comercial N° 1 de Quilmes, comunica en autos, "Velazquez Alberto Anibal c/Aranda Paola Andrea s/División de Condominio", (Expte. N° 19025-2020), que la martillera Ticiana Sangiacomo, CUIT 23-29039794-4, Col. N° 1064, (CMQ), con domicilio electrónico en 23290397944@cma.notificaciones, teléfono 1130463658 , rematará por intermedio del Portal de Subastas Electrónicas SCBA, conforme auto de venta del 18/12/24; resolución del 16/12/25; Ac. 3604/2012 de la SCBA y su Anexo Reglamentario, modificatorias, Resoluciones N° 1950/2015 y 2235/2015 de la SCBA, los artículos 562 y ctes. del CPCC; haciendo saber a los interesados que con la mera presentación, la misma importará el conocimiento y aceptación de las condiciones de venta dispuestas en el auto de venta y de conformidad con lo dispuesto por los arts. 562, 565 y conc. del CPCC, el Ac. 3604/12 de SCBA, y las Res. de SCBA 2129/15 y 3162/19, el cien por ciento (100 %), del bien automotor Dominio AC125XN Marca: 151Jeep, tipo 04-Rural 5 Puertas, modelo 095-Renegade Sport 1.8 AT6, motor marca Jeep N° 3189337, chasis marca Jeep N° 988611458JK140024, Fabricación Año: 2017. En el estado en que se encuentra y exhibe. Titulares Paola Andrea Aranda DNI 29.406.048 y Alberto Aníbal Velazquez DNI 30.306.499.- Base \$14.412.000; resultando el fondo de garantía a depositar por los interesados \$720.600,00, que representa el cinco por ciento (5 %) de la suma antes consignada (conf. art. 32 de la Ac. 3604 SCBA), al igual que los tramos de puja. Comisión de la martillera 10 % sobre el precio de venta más aportes previsionales (10 %), a depositarse en su cuenta de Caja de Ahorros en pesos del Banco Santander Rio, cuenta 009-369257/8, CBU 0720009088000036925786, alias ticianas. Bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso.- (Art. 578 del CPCC; art. 54, ap. IV de la Ley 10.973 modif. por la Ley 14.085

y 38 Anexo I Ac. 3604/12 SCBA). Exhibición: 29/5/26 de 11 a 12:30 hs. en Ferré 1460 Lanús PBA.- Acreditación de postores: hasta el 04/06/26 a las 12,30 horas en el Portal de Subastas Electrónicas del Poder Judicial de la PBA, y/u Oficina Departamental Quilmes sita en 9 de julio 287 de Quilmes PBA.- INICIO DE LA SUBASTA 09/06/26 A LAS 12:30 HORAS; FINALIZACIÓN 24/6/26 A LAS 12:30 HS.- Dentro del quinto día hábil de aprobada la subasta el Juzgado fijará fecha para la celebración del acta de adjudicación, establecida en los términos de los arts. 3 y 38 del Ac. 3604/12; en la sede del Juzgado: 9 de Julio 287 de Quilmes.- El adjudicatario deberá constituir en dicho acto domicilio legal bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del Juzgado; asimismo deberá acreditar en ese acto su inscripción a la subasta, número de postor, documento de identidad, el depósito de: fondo de garantía, saldo de precio total y la comisión de la martillera, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso.- El bien registra deudas por impuesto automotor (ARBA) \$2.531.772,80 al 18/11/2025 y por infracciones al 13/4/2026 \$1.014.751,00.- El adquirente no será responsable de las deudas y gravámenes que afecten al rodado subastado con anterioridad a la fecha de toma de posesión de aquel. Los depósitos del fondo de garantía y saldo de precio deberán ser efectuados en la cuenta judicial abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires Sucursal 5087-961666; CBU 0140027427508709616667, a nombre de autos, dejando sentado que el N° de CUIT válido para realizar transferencias a cuentas judiciales es: 30-99913926-0 perteneciente al Poder Judicial (art. 22 tercer párrafo del Ac. 3604). Se exigirá de quien resulta comprador la integración del saldo de precio dentro del quinto día de aprobado el remate (art. 581 del CPCC), mediante depósito y/o transferencia bancaria (ello teniendo en cuenta el depósito en garantía) y la constitución de domicilio procesal en el radio de asiento del Juzgado bajo apercibimiento de lo normado por el art. 133 CPCC. En caso de pujar en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente al momento de inscribirse como postor en la subasta decretada, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RGSJ (art. 582 del CPCC y art. 21 3er párr. Anexo I Ac. 3604 SCBA).- A su vez, deberá ratificarse lo actuado, mediante escrito suscripto por ambos (comisionista y comitente) en el plazo de cinco días de aprobado el remate (arts. 581 y 582 del CPCC). En su defecto, se lo tendrá al comisionista por adjudicatario definitivo. Queda expresamente prohibida la transmisión de los derechos adquiridos como consecuencia de haber triunfado en la puja como así también la cesión del acta de adjudicación (art. 1123, 1614, 1710 y conc. del CCyCN). Los depósitos serán devueltos de oficio

mediante transferencia electrónica a quienes no resulten adquirentes -exenta de gravado- en los términos del art. 39 del Anexo I del Acuerdo 3604 texto según Ac. 3875. En caso de que el oferente hubiese efectuado reserva de postura deberá solicitar su restitución en las presentes actuaciones (art. 39 del Anexo I del Acuerdo 3604 texto según Ac. 3875). Quilmes, 2026. Gallardi Norma Beatriz, Auxiliar Letrado.