

# Detalles del Remate

## Casa Desocupada en Mar del plata

### Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Eusebione N° 1800
Localidad	Mar Del Plata
Partido	Gral. Pueyrredon
Provincia	Buenos Aires

### Estado del Remate

Estado	Vigente
Fecha del Remate	19 febrero 2026
Hora de Inicio	12:00
Hora de Finalización	12:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Eusebione N° 1800, Mar Del Plata, Gral. Pueyrredon, Buenos Aires
Bases del Remate	23 de dic 17:23: U\$S 94.671,00

### Datos del Juicio

Actor	Ercole Osvaldo Angel
Demandado	Sanchez Ruben Fernando
Tipo de Juicio	s/EJECUCION HIPOTECARIA
Expediente	31.436
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	23 diciembre 2025

### Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	19/02/2026 12:00
Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	05/02/2026 - de 10:00hs. a 11:00hs.

## Martilleros a Cargo

Nombre	Eglantier, Claudia
Teléfonos	Laboral 1: (0223) 498-9094
Localidad	Mar Del Plata, Gral. Pueyrredon, Buenos Aires, Argentina

## Edicto

POR 3 DÍAS - El Juez Civ. y Com. Juz. 8, Dto. Jud. Mdp. Autos: "Ercole Osvaldo Angel c/Sanchez Ruben Fernando s/Ejecución Hipotecaria", Expt. N° 31.436, hace saber que la Martillera Claudia Eglantier, R. 2931, dom. España N° 3716, cel. (0223) 498-9094. Rematará judicial mediante proceso subastas electrónicas el 100 % del inmueble sito en calle Eusebione N° 1800 de Mar del Plata, Nomen. catas.: Circ.: II; Secc. O; Mza. 23; Parc. 16-A; comprende 2 lotes cuyas identificaciones registrales se corresponden a: 1) Circ. II, Secc. O, Mza. 23, Parc. 16-A, Matrícula N° 19.321, Partida Inmobiliaria N°222207 y 2) Circ. II, Secc. O, Mza. 23, Parc. 17, Matrícula N° 19.322 (45), Partida Inmobiliaria N° 222207 del partido de Gral. Pueyrredon. Ambas parcelas con una superficie total de 396,73 mts.2. Desocupado, según proveído del 22/4/2025. FECHA INICIO: 19-FEBRERO-2026 a las 12:00 hs. Base subasta en dólares U\$S 94.671, FINALIZARÁ EL 5-MARZO-2026 a las 12:00 hs. Depósito en garantía en dólares U\$S 4.733,55. Fecha exhibición inmueble: 5-febrero-2026 de 10 a 11 hs. Acta de Adjudicación: 26-marzo-2026 a las 11 hs. Deudas: ARBA \$39.983,00 al 28/8/2023; MGP \$11.223,23 al 4/10/2023 y OSSE \$12.577,29 al 4/10/2023. Libre de gravámenes, tasas y contribuciones hasta fecha de toma posesión adquirente. Toda la información a sus efectos se encuentra disponible en la página de la S.C.B.A.- <https://subastas.scba.gov.ar/>. Mar del Plata, noviembre de 2025. Virna Silvana Rondinella, Secretaria.