

Detalles del Remate

Casa en Trenque Lauquen

Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Güemes N° 269
Localidad	Trenque Lauquen
Partido	Trenque Lauquen
Provincia	Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vigente - Boletin Oficial Prov.
Fecha del Remate	15 junio 2026
Hora de Inicio	12:00
Hora de Finalización	12:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Güemes N° 269 , Trenque Lauquen, Trenque Lauquen, Buenos Aires
Bases del Remate	29 de may 09:48: U\$S 36.666,00

Datos del Juicio

Actor	Mesa Laura Karina Beatriz
Demandado	Arroyo Hugo Guillermo
Tipo de Juicio	s/Liquidación de Sociedad Conyugal
Expediente	8878
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	29 mayo 2026

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	15/06/2026 12:00
Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	03/06/2026 - de 10:00hs. a 12:00hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Moita , Marcelo Javier
Teléfonos	Laboral 1: 2392-630892
Localidad	Trenque Lauquen, Buenos Aires, Argentina

Edicto

I Juz. de Familia N° 1 Depto. Jud. T. Lauquen hace saber que el martillero Moita Marcelo Javier (CUIT 20-17714962-5) en autos "Mesa Laura Karina Beatriz c/Arroyo Hugo Guillermo s/Liquidación de Sociedad Conyugal", Expte. N° 8878, subastará electrónicamente el 100 % del inmueble ubicado en calle calle Güemes N° 269 de la ciudad de Treinta de Agosto (CP 6405), partido de Trenque Lauquen, designado catastralmente como: Circ. XIII, Sec. A, Mz. 27, Parc. 2-d, Ptda. Inmobiliaria N° 107-17.208, Matrícula N° 2814 (107), con sup. total para la unidad de terreno de 12 metros de frente por 20 de fondo, sobre asfalto, construcción de materiales tradicionales, garage semicubierto, living, cocina-comedor, tres habitaciones, dos baños, quincho y pileta, techo de chapa, piso cerámico, cielorrasos de machimbre, aberturas de madera. Estado general regular/bueno. Superficie cubierta aproximadamente 150 m2. La subasta COMENZARÁ EL DÍA 15 DE JUNIO DE 2026 A LAS 12 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 26 DE JUNIO DEL 2026 A LAS 12 HS. Fecha acreditación postores: hasta el 10 de junio de 2026 a las 12 hs. Exhibición: 03 de junio de 2026 de 10 a 12 horas. Base U\$S 36.666. Depósito en garantía U\$S 1833,33. Cuenta bancaria Bco. Pcia. Suc. Trenque Lauquen. En Pesos: 6704-027-517221/3, CBU N° 0140356327670451722137; en Dólares: 6704-028-264/7, CBU N° 0140356328670400026472.- El depósito en garantía y el saldo de precio se deberán abonar en dólar billete o en la cantidad de pesos tomando la cotización que informa en su sitio web el Banco de la Nación Argentina tipo vendedor y para el depósito en garantía, la informada diez días antes del inicio de la subasta y para la cancelación del saldo de precio y honorarios martillero, el día previo al del efectivo pago. Honorarios martillero 4 % c/pte. más el 10 % de ap.prev. Audiencia de Adjudicación: 16 de julio a las 11:00 hs. en sede del Juzgado de Familia N° 1, Julio A. Roca 525 Trenque Lauquen, donde el adjudicatario deberá acreditar su

identidad y concurrir munido también del comprobante de depósito y/o transferencia bancaria que acredite haber abonado las sumas correspondientes al depósito en garantía y el pago de los honorarios del martillero y aportes de ley. Saldo de Precio: dentro de los 5 días de aprobado el remate, deduciéndose el depósito de garantía, bajo apercibimiento de postor remiso. Asimismo, deberá constituir domicilio procesal físico y electrónico en el radio de asiento del Juzgado bajo apercibimiento de lo normado por el art. 133 CPCC. El comprador en subasta tiene derecho a la transmisión del bien adquirido libre de cargas y de privilegio derivado de gravámenes, impuestos y tasas existentes a la fecha en que adquiere la posesión. Se habilita compra en comisión. No se admite la cesión del derecho del postor ganador. Correrá por cuenta del comprador el cumplimiento de todas las reglamentaciones, así como la remoción de cualquier impedimento que obstaculizara su uso o su transferencia dominial. Informes: Al Juzg. al mail :juzfam1-tl@jusbuenosaires.gov.ar y teléfono: 02392-432614 o al martillero al teléfono: 2392-630892, correo electrónico: mmoita@inmobiliarioita.com.ar, portal de subastas judiciales en <https://subastas.scba.gov.ar> o bien al expte. a través de la MEV en <https://mev.scba.gov.ar> Se deja constancia, asimismo, que el presente fue suscripto con Firma Digital y que se podrá verificar la autenticidad e integridad del documento a través del escaneo del código QR que se visualiza al pie del edicto y/o accediendo al sitio web habilitado por la SCBA (<https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>), con el ingreso del código verificador que también se detalla. Trenque Lauquen, mayo de 2026. Alastuey Amparo, Secretario.