

Detalles del Remate

Cochera en Mar del Plata

Información Principal

Tipo de Propiedad	Otros / Especiales
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Entre Ríos N° 1740, Cochera 379
Localidad	Mar Del Plata
Partido	Gral. Pueyrredon
Provincia	Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vigente - Boletin Oficial Prov.
Fecha del Remate	06 noviembre 2026
Hora de Inicio	10:00
Hora de Finalización	10:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Entre Ríos N° 1740, Cochera 379, Mar Del Plata, Gral. Pueyrredon, Buenos Aires
Bases del Remate	19 de oct 16:24: \$ 1.613.490,70

Datos del Juicio

Actor	Cons. Prop. Complejo Edif. Bristol Center
Demandado	Sucesores de Moreno Ariel Francisco
Tipo de Juicio	s/Cobro Ejecutivo
Expediente	MP-8355-2011
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	19 octubre 2026

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	06/11/2026 10:00
Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	27/10/2026 - de 11:00hs. a 12:00hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Assef, Bárbara Lydia
Localidad	Mar Del Plata, Gral. Pueyrredon, Buenos Aires, Argentina

Edicto

El Juzgado Civil y Comercial N° 8, en los autos caratulados “Cons. Prop. Complejo Edif. Bristol Center c/Sucesores de Moreno Ariel Francisco s/Cobro Ejecutivo”, Expte. N° MP-8355-2011, por intermedio de la Martillera y Corredora Pública Bárbara Lydia Assef, Reg. 3694, subastará electrónicamente un inmueble sito en Entre Ríos N° 1740, Cochera 379, de Mar del Plata. Nomenclatura Catastral: Circ. I, Secc. C, Mza. 169, Parc. 1, Subparc. 220, UF 220, Polig. III-220, Matrícula N° 70752/220 (045), Partida Inmobiliaria N° 362082. Estado de Ocupación: desocupada, conforme mandamiento del 19/02/2026. Subasta: COMENZARÁ EL DÍA VIERNES 6 DE NOVIEMBRE DE 2026, A LAS 10 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA JUEVES 26 DE NOVIEMBRE DE 2026, A LAS 10 HS. Exhibición: Martes 27 de octubre de 2026, de 11 a 12 hs. Base: \$1.613.490,70. Depósito en garantía: \$80.675. Aquel interesado en participar de la subasta deberá abonar dicho importe como máximo 72 hs. antes al inicio de la puja virtual, en la Cuenta Judicial N° 6102-027-0932425/2 (Prop.: 377082), CBU 0140423827610293242527, CUIT 30707216650, del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales. Audiencia de adjudicación: Se llevará a cabo el día 11 de diciembre de 2026 a las 11 hs., en la sede del Juzgado Civil y Comercial N° 8 de Mar del Plata sito en la calle Alte. Brown 2241, a efectos de la firma del Acta de Adjudicación, debiendo comparecer el martillero y el adjudicatario, este último munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta. En el mismo acto constituirá domicilio legal a los efectos legales pertinentes. Asimismo el adjudicatario deberá acreditar el depósito correspondiente al 30 % del precio de compra en concepto de señal -la que será integrada con el depósito del 5% oportunamente efectuado en concepto de

garantía. Comisión martillero: 4 % del precio de compra a cargo de cada parte más el 10 % de ese monto en concepto de aportes previsionales a cargo del comprador. Saldo de precio: Dentro de los cinco días de dictado el auto en el que se da por aprobado el remate, lo que será notificado en la dirección electrónica. Permite compra en comisión, debiendo comisionista y comitente encontrarse inscriptos. Prohíbe cesión del boleto de compraventa judicial. Gastos: al 05/10/2026 \$6.290.522,87; mensual septiembre 2026 \$48.860,31. El comprador responderá por los gastos que no fueran cancelados con el producido de la subasta aún las anteriores a la posesión, debiendo depositar el 100% del importe consignado en el edicto. Deudas: MGP \$241.271,76, al 09/02/2026; Girsu \$111.353,39, al 16/02/2026; OSSE \$1.063.022,78, al 19/02/2026; la venta se ordena libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones devengados hasta la fecha en que tome posesión el adquirente. Rondinella Virna Silvana, Secretaria