

Detalles del Remate

Departamento 231 m2 c/ 2 cocheras en Belgrano

Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	\$ 5.500.000,00
Dirección	Virrey Loreto 1731/33/35 Unidad 1 piso 1
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vendido
Fecha del Remate	15 noviembre 2016
Hora de Inicio	10:45
Hora de Finalización	02:18
Lugar del Remate	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección	Jean Jaures 545
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Virrey Loreto 1731/33/35 Unidad 1 piso 1, Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Bases del Remate	07 de nov 15:21: \$ 5.500.000,00

Galería de Imágenes



Datos del Juicio

Juzgado	Juzgado Nacional de 1ra Instancia en lo Civil
Número	65
Secretaría	Unica
Dirección	Av. De Los Inmigrantes 1950 Piso Sexto
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Actor	CONS. DE PROP. VIRREY LORETO 1731/1733/1735 Y OTRO
Demandado	CRISTINA NORBERTO DOMINGO Y OTROS
Tipo de Juicio	s/ Ejecucion de Expensas
Expediente	67766/12
Fuente	Boletin Oficial Capital Federal
Fecha de Publicación	07 noviembre 2016

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	15/11/2016 10:45
Lugar:	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección:	Jean Jaures 545
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Condiciones:	Seña 30%, Comisión 3%, Sellado de Ley y Arancel 025%
Exhibiciones:	11/11/2016 - de 11:00hs. a 13:00hs. 14/11/2016 - de 11:00hs. a 13:00hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Esposito, Eduardo Abel
Teléfonos	Laboral 1: 4371-3118
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Nombre	Esposito, Eduardo Abel
Teléfonos	Laboral 1: 4371-3118
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Nombre	Esposito, Eduardo Abel
Teléfonos	Laboral 1: 4371-3118
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Edicto

EXPTE. N°. 67766/2012 EDICTOS BOLETIN OFICIAL Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nr. 65 de Capital Federal, a cargo de la Dra. Maria Gabriela Fernandez Zurita, sito en Av. De los Inmigrantes 1950, piso 6to., Capital Federal, Secretaría única a cargo de la Dra. Andrea Marta Bordo, hace saber por dos días en autos caratulados "CONS. DE PROP. VIRREY LORETO 1731/1733/1735 Y OTRO C/CRISTINA NORBERTO DOMINGO Y OTROS S/EJECUCION DE EXPENSAS", Expe. Nro. 67766/12, que el martillero EDUARDO ABEL ESPOSITO procederá a subastar el día 15 de noviembre próximo, a las 10:45 hs en punto. en punto en Jean Jaures 545, Capital Federal, lo siguiente: Un inmueble sito en la calle Virrey Loreto 1731/33/35 entre Arribeños y Avenida Luis Maria Campos; Unidad 1 piso 1, de superficie total 231,81 m2, porcentual 6,45%; y la Unidad Complementaria I piso 2º subsuelo, de superficie total 1,97 m2, porcentual 0,6%. CABA. Nomenclatura Catastral: Circ.: 17; Manzana: 54; Secc. 23; Parcela: 5 L, Matrícula: 17-4420/1. Según informe efectuado por el martillero El inmueble consta de living comedor, cuatro dormitorios, 2 baños, toilette, y baño de servicio, dos habitaciones de servicio, cocina con comedor diario, dos cocheras (una fija en el primer piso, y otra móvil), en buen estado de conservación. Posee dos balcones, uno a la calle y otro al contra frente. Subastándose en el estado en que se encuentra pudiéndose visitar los días 11 y 14 de noviembre próximo en el horario de 14 a 16 hs. Base: \$ 5.500.000.- Seña 30%. Dentro del 5º día de aprobado el remate, el comprador, sin necesidad de intimación alguna deberá depositar el saldo del precio en el Banco de la Nación Argentina -Sucursal Tribunales- en una cuenta a la orden del Juzgado y

como perteneciente a estos autos. Las deudas que pudieren existir por expensas que tuviere el inmueble en lo que excede de lo obtenido de la subasta, como así también todos los gastos de escrituración estarán a cargo del adquirente. En cambio, las deudas por impuestos, tasas y contribuciones devengadas a partir de la fecha de la toma de posesión, serán soportadas por el adquirente. De resultar adquirente un mandatario, el martillero deberá anunciar a viva voz el nombre del mandante. Comisión 3%. Al contado y al mejor postor. Se encontrara asimismo a cargo del adquirente abonar el veinticinco centésimos por ciento (0,25%) del precio final obtenido en subasta, correspondiente a arancel de remate, conforme Acordada Nro. 10/99. El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal. Deudas: Expensas por \$ 320.126,50 correspondientes a capital, intereses y gastos al 18/10/16, habiendo debido abonar por el mes de septiembre de 2016 la suma de \$ 14.973,00; ABL (fs. 112/113) por \$ 104.299,20 mas \$ 40.471,38 al 26/06/13; no registrando deudas en Aguas Argentinas (fs. 152) al 2/09/13; ni en Aysa (fs. 126) al 1/06/13; ni en OSN (fs. 144/5) al 20/08/13. Subasta sujeta a aprobación del Juzgado. PUBLÍQUESE POR DOS DÍAS EN EL BOLETÍN OFICIAL Buenos Aires, a los 1 días del mes de NOVIEMBRE del 2016 MARIA GABRIELA FERNANDEZ ZURITA Juez - DRA. ANDREA MARTA BORDO. SECRETARIA. SECRETARIA

e. 07/11/2016 N° 82904/16 v. 08/11/2016