

Detalles del Remate

Departamento 44 m2 en Liniers

Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	Consultar
Dirección	AV. ANSELMO SAENZ VALIENTE N° 12/14, ESQUINA RIVADAVIA N° 10.403, 2° PISO, UF N° 9
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vigente - Boletin Oficial CABA
Fecha del Remate	10 junio 2026
Hora de Inicio	09:00
Hora de Finalización	09:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	AV. ANSELMO SAENZ VALIENTE N° 12/14, ESQUINA RIVADAVIA N° 10.403, 2° PISO, UF N° 9, Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Bases del Remate	21 de may 14:53: U\$S 55.000,00

Datos del Juicio

Juzgado	Juzgado Nacional de 1ra Instancia en lo Civil
Número	2
Secretaría	Unica
Dirección	Talcahuano 490 Piso Quinto
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Actor	GLIELMI, GABRIEL PABLO
Demandado	SCHINOCCA, CARLA PAOLA
Tipo de Juicio	S/ EJECUCION DE CONVENIO
Expediente	83313/2022

Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	21 mayo 2026

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	10/06/2026 09:00
Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	25/05/2026 - de 11:00hs. a 13:00hs. 26/05/2026 - de 11:00hs. a 13:00hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Pignataro, Juan Pablo
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Edicto

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil N° 2, Secretaría Única, sito en Talcahuano 490, piso 5°, de esta Ciudad, comunica por dos días que en los autos “GLIELMI, GABRIEL PABLO C/ SCHINOCCA, CARLA PAOLA S/ EJECUCION DE CONVENIO” (Expediente N°83313/2022), que hace saber el inicio del procedimiento de Subastas Electrónicas Judiciales (Acordada 15/2025 C.S.J.N.) en el Portal <https://subastaselectronicasjudiciales.csjn.gov.ar>, por intermedio del Martillero Juan Pablo Pignataro, CUIT 20-27049192-9 Tel. 11-5408-6889, correo electrónico pignatarojuanpablo@gmail.com, sobre el Inmueble sito en AV. ANSELMO SAENZ VALIENTE N° 12/14, ESQUINA RIVADAVIA N° 10.403, 2° PISO, UF N ° 9 DE CABA. Matrícula 1-54778/9 de esta ciudad. Según acta de constatación: Se trata de un inmueble en propiedad horizontal ubicado en el piso 2º e identificado con la letra “E”. Es un dpto. de dos ambientes, baño y cocina completo. En buen estado de uso y conservación. Con una sup. aprox. 44 m2. Ocupado por la demandada en autos. Superficie: 44,80 m². Deudas: Expensas fs. 68 al 13/3/24 \$ 804.880; Aysa al 26/12/23 \$ 592.997,76; Abl al 11/4/24 \$ 117.229,13. Base: U\$55.000.- Condiciones de venta: Al contado y al mejor postor. La subasta tendrá una duración de diez (10) días hábiles. Fecha de inicio: 10 de junio de 2026 a las 09:00 hs. Fecha de finalización: 24 de junio de 2026 a las 09:00 hs., pudiendo extenderse en el supuesto del art. 22 del Reglamento. Podrá ofertar en la subasta quien se encuentre empadronado en el Registro de Subastas Electrónicas Judiciales, e inscripto en esta subasta, con una antelación mínima de 3 (tres) días hábiles del comienzo del acto (fecha máxima de inscripción de postores: 05 de junio de 2026 a las 09:00 hs.). El comprador abonará, dentro de los tres (3) días hábiles de finalizada la subasta: a) 30% en concepto de seña en la cuenta de autos del Banco Nación: CTA. CTE. JUDICIALES DOLAR N° de Cuenta: 9992095376 C.B.U.: 0110025950099920953766 – Sucursal: 0089 – TRIBUNALES - C.U.I.T.: 30-50001091-2; b) (3) % de Comisión del Martillero en la cuenta en dólares a su nombre CBU: 0070008530004046085084 – Alias: JUAN.PI.PIGNA y; c) 0,25% de arancel de la C.S.J.N. según Acordada 10/99 en la cuenta corriente especial N° 15923/8 PJN -0500/335- “Corte suprema de Justicia de la Nación Dir. Adm. Dep. acord.10/99” CBU: 0290005610000001592389. El comprador podrá pagar el precio del

inmueble a subastarse en dólares estadounidenses o su equivalente en pesos a la cotización del dólar MEP tipo vendedor (Mercado Electrónico de Pagos) al día anterior al pago. El vencedor en la subasta deberá presentar ante la autoridad judicial competente, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la finalización, la siguiente documentación: comprobante de inscripción a la subasta; constancia del Código de Postor y toda documentación que, a criterio de la autoridad judicial, sea necesario acreditar. Se exhibe los días 25 y 26 de Mayo de 11 a 13 hs del año 2026. Para mayor información consultar expediente en el Juzgado. Buenos Aires,... de mayo de 2026.-
MARIA EUGENIA NELLI Juez - MONICA ALEJANDRA BOBBIO SECRETARIA

e. 21/05/2026 N° 33962/26 v. 22/05/2026