

# Detalles del Remate

## Departamento 51 m2 en Once

### Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Luis Pasteur 730/2, unidad 28, piso 8° Letra A
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

### Estado del Remate

Estado	Suspendido
Fecha del Remate	12 diciembre 2022
Hora de Inicio	08:00
Hora de Finalización	02:18
Lugar del Remate	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección	Jean Jaures 545
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Luis Pasteur 730/2, unidad 28, piso 8° Letra A , Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Bases del Remate	02 de dic 11:48: U\$S 60.000,00

### Datos del Juicio

Juzgado	Juzgado Nacional de 1ra Instancia en lo Civil
Número	28
Secretaría	Unica
Dirección	Talcahuano 490 3ER PISO
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Actor	CASATI, MARCELA GABRIELA
Demandado	COTTON, ROBERTO Y OTRO
Tipo de Juicio	s/EJECUCION DE ALQUILERES
Expediente	107911/2013

<b>Fuente</b>	Boletín Oficial
<b>Fecha de Publicación</b>	02 diciembre 2022

## Datos del Remate

<b>Fecha y hora de remate:</b>	12/12/2022 08:00
<b>Lugar:</b>	Salon de Remates del Poder Judicial
<b>Dirección:</b>	Jean Jaures 545
<b>Localidad:</b>	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
<b>Condiciones:</b>	seña 30%, comisión 3%, Arancel Acordada 10/99 CSJN 0,25% y Sellado
<b>Exhibiciones:</b>	07/12/2022 - de 11:00hs. a 13:00hs.

## Martilleros a Cargo

<b>Nombre</b>	Ruiz Anduaga, Rosana María
<b>Localidad</b>	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

<b>Nombre</b>	Ruiz Anduaga, Rosana María
<b>Localidad</b>	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

<b>Nombre</b>	Ruiz Anduaga, Rosana María
<b>Localidad</b>	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

## Edicto

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil N°&nbsp;28, a cargo de la Dra. Alicia Beatriz Alvarez, Secretaría Única a cargo del Dr. Ignacio Olazabal, con sede en Talcahuano 490 Piso 3, Capital Federal, comunica por 2 días en los autos “CASATI, MARCELA GABRIELA c/ COTTON, ROBERTO Y OTRO s/EJECUCION DE ALQUILERES” (exp. Nro. 107911/2013) que la Martillera Pública Rosana María RUIZ ANDUAGA, subastará LUNES 12 DE DICIEMBRE DE 2022 a las 11:00hs (en punto) en el salón de calle Jean Jaures 545 Capital Federal, el inmueble ubicado en Luis Pasteur 730/2, unidad 28, piso 8° Letra A CABA (matrícula 11-537/28) de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, se trata de un departamento de tres ambientes, con una superficie total de 51,73m², con cocina independiente, baño completo y balcón corrido al frente, en el cual se encuentra instalado un cerramiento que ocupa una tercera parte del mismo. De una antigüedad aproximada de 60 años, en buen estado de conservación, y encontrándose ocupado según acta fs. 1295. Deudas: AGIP: Total deuda titularidad actual \$&nbsp;14.721,78 a vencer \$&nbsp;4.668,23 AL 31/08/2022 FS. 1308, AYSA. \$&nbsp;36.542,78 AL 01.09.2022 FS. 1307. Expensas: la UF 28, del piso 8°, identificada con la letra “A” (que en nuestros registros figura como titular el Sr Calfano Heracleo), no adeuda a la fecha suma alguna en concepto de expensas comunes. fs. 1309. BASE DE SUBASTA en la suma de SESENTA MIL dólares estadounidenses (USD 60.000) SEÑA: 30%, Comisión: 3% más IVA, Sellado: de ley, Arancel Acordada 10/99 CSJN: 0,25% todo a cargo del comprador. en el acto de suscribir el respectivo boleto de

compraventa exigirá de quien o quienes resulten compradores la constitución de domicilio legal dentro del radio de la Capital Federal, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas en el art. 133 del Cód. Procesal. Para concurrir a los remates el público previamente deberá inscribirse a través de la web del Alto Tribunal ([www.csjn.gov.ar](http://www.csjn.gov.ar)) ingresando al link oficina de Subastas -Tramites turnos registro y deberá presentarse el día y hora asignado en Jean Jaures 545 Pb. CABA, con el formulario que indica el sitio aludido. DIA Y HORARIO DE VISITA: el día 7 diciembre de 2022 en el horario de 14:00 a 16:00 hs. FDO: 28 de noviembre de 2022 - Ignacio Olazabal (secretario) ALICIA B. ALVAREZ Juez - IGNACIO OLAZABAL SECRETARIO

e. 02/12/2022 N°&nbsp;98238/22 v. 05/12/2022