

# Detalles del Remate

## Departamento 67 m2 en Villa Santa Rita

### Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	\$ 400.000,00
Dirección	Alejandro Magariños Cervantes 2731/35 Piso 1 N8
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

### Estado del Remate

Estado	Vendido
Fecha del Remate	September 11, 2019
Hora de Inicio	11:00
Hora de Finalización	02:18
Lugar del Remate	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección	Jean Jaures 545
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Alejandro Magariños Cervantes 2731/35 Piso 1 N8, Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Bases del Remate	07 Aug 13:58: \$ 200.000,00

### Datos del Juicio

Juzgado	Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 17, Secretaría N° 33
Dirección	Marcelo T. de Alvear N° 1840 piso 3°
Demandado	CORINGRATO, HECTOR OSVALDO
Tipo de Juicio	s/ Quiebra
Expediente	31498/2005
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	August 07, 2019

### Datos del Remate

<b>Fecha y hora de remate:</b>	11/09/2019 11:00
<b>Lugar:</b>	Salon de Remates del Poder Judicial
<b>Dirección:</b>	Jean Jaures 545
<b>Localidad:</b>	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
<b>Condiciones:</b>	Seña 30%, Comisión 3%, Sellado de Ley y Arancel 025%
<b>Exhibiciones:</b>	06/09/2019 - de 10:00hs. a 12:00hs.

## Martilleros a Cargo

<b>Nombre</b>	Bielli, Horacio Alberto
<b>Teléfonos</b>	Laboral 1: 15-4171-5967
<b>Localidad</b>	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

<b>Nombre</b>	Bielli, Horacio Alberto
<b>Teléfonos</b>	Laboral 1: 15-4171-5967
<b>Localidad</b>	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

<b>Nombre</b>	Bielli, Horacio Alberto
<b>Teléfonos</b>	Laboral 1: 15-4171-5967
<b>Localidad</b>	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

## Edicto

El Juzgado Nacional de Primera instancia en lo Comercial N°&nbsp;17, Secretaria N°&nbsp;33 a mi cargo, sito en Marcelo T de Alvear 1840, 3er. Piso de Capital Federal, comunica por un día que en los autos caratulados “CORINGRATO, HECTOR OSVALDO s/ QUIEBRA” Exp. N°&nbsp;31498/2005 que el martillero Horacio Alberto Bielli, rematará el día 11 de septiembre de 2019 a las 11 hs. (EN PUNTO) en el salón de ventas sito en la calle Jean Jaures 545 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, el 25 del inmueble sito en calle Alejandro Magariños Cervantes 2731/35, entre Terrada y Condarco, Unidad 8, Piso 1°. Nomenclatura Catastral: Circ. 15. Sec. 67. Manz. 57. Parc. 32. Matrícula 153458/8, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Superficie Total: 67 mts2. 46 dm2. Corresponde a un departamento, ubicado en el primer piso de un edificio sin ascensor, identificado internamente con el Número “8” del primer piso. Posee: Living-Comedor amplio, Cocina, un dormitorio y un baño completo. Todo en mal estado de conservación, apreciándose falta de mantenimiento y estado de abandono. Condiciones de venta: Al contado y mejor postor y en dinero en efectivo. Base: \$&nbsp;200.000,00. Seña 30. Comisión 3. Acord. 10/99. CSJN (arancel de subasta) 0,25. En efectivo, en el acto de remate, y a cargo del comprador. Deudas: ABL al 3-7-2018 \$&nbsp;9.888,88 FS. 829 AYSA al 11-7-2018 no registra deuda. Fs. 844 Ag. Arg. Al 19-7-2018 no registra deuda Fs. 845. La venta se realizará Ad-Corpus en el estado de conservación y ocupación en que se encuentra. Queda prohibida la compra en comisión del bien puesto a subasta, como así también la posterior cesión del boleto de compraventa. El 70 correspondiente al saldo de precio deberá abonarse a los cinco días de

aprobada la subasta sin necesidad de interpelación ni intimación alguna. Ello, bajo apercibimiento en caso de incumplimiento de considerarlo postor remiso y responsable en los términos del art. 584 del Cód. Procesal. Las sumas adeudadas por tasas, impuestos o contribuciones, agua corriente y otros servicios, anteriores a la fecha del decreto de quiebra deberán ser verificadas por los entes acreedores, y las que resulten posteriores hasta la fecha de toma de posesión se encuentran a cargo de la quiebra y gozarán del privilegio previsto por el art. 240 de la LCQ. Habiéndose ordenado publicitar debidamente la subasta para informar sobre todos los datos identificatorios del bien, no se admitirán reclamos sobre su estado físico y/o jurídico. El comprador al suscribir el boleto deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado. El inmueble podrá ser visitado el día 6 de septiembre de 2019 de 13,00 a 15,00 hs. Para mayor información los interesados podrán compulsar el expediente en los estrados del Juzgado. Buenos Aires, 6 de agosto de 2019. Federico A. Güerri Juez - Rafael Trebino Figueroa Secretario