

Detalles del Remate

Departamento 74 m2 en Bahia Blanca

Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Soler 674/680
Localidad	Bahia Blanca
Partido	Bahia Blanca
Provincia	Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vigente - Boletin Oficial Prov.
Fecha del Remate	27 abril 2026
Hora de Inicio	11:00
Hora de Finalización	11:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Soler 674/680, Bahia Blanca, Bahia Blanca, Buenos Aires
Bases del Remate	27 de mar 18:21: \$ 41.333.333,33

Datos del Juicio

Demandado	Piangatelli Nestor Raul
Tipo de Juicio	s/Pedido de Quiebra
Expediente	90210
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	27 marzo 2026

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	27/04/2026 11:00
-------------------------	------------------

Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	15/04/2026 - de 13:00hs. a 14:00hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Moreno, Jeremias Alvarez
Localidad	Bahia Blanca, Buenos Aires, Argentina

Edicto

POR 5 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 6 de Bahía Blanca, hace saber que la Martillero Jeremias Alvarez Moreno (1884), en autos "Piangatelli Nestor Raul s/Pedido de Quiebra", expediente 90210, subastará electrónicamente: INICIANDO EL 27/4/2026 A LAS 11 HS., FINALIZANDO EL 12/5/2026, A LAS 11 HS. un inmueble sito en la calle Soler 674/680 de Bahía Blanca, Nomenclatura Catastral: Circunscripción I, Sección C, Manzana 178, Parcela 25, Subparcela 1, Polígono 00-01, Partida 24022, matrícula 68606/1, sup. terreno 74 m2. El inmueble se trata de un departamento con entepiso donde se encuentran los 3 dormitorios, dos baños, uno en cada planta. En planta baja el ambiente incorpora el estar con la cocina. Buen estado en general.- Precio de reserva \$41.333.333,33. Depósito de garantía \$2.066.666,66. Ocupado. Exhibición 15/4/2026 de 13 a 14 horas. Aquel interesado en participar en la subasta deberá abonar el importe correspondiente al depósito de garantía como mínimo 3 días hábiles, antes al inicio de la puja virtual, en cta. de autos N° 585917/4, CBU 0140437527620658591748, CUIT 30-70721665-0. Bco. Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales Bahía Blanca. Señal 10 % del precio de subasta que el comprador deberá depositar, en el plazo de 5 días de finalizada la subasta electrónica; debiendo acompañar en autos en la oportunidad de realizarse la audiencia del art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA, la boleta pertinente, con la documentación que acredite su identidad y constituyendo domicilio dentro del radio del Juzgado. El comprador deberá abonar al martillero la comisión 5 % adicional de ley y suscribir en acta del art. 36 Acord. 3604. El comprador deberá depositar el saldo del precio, descontando el importe en concepto de señal y de depósito en garantía, en el Bco. Pcia. Bs. As. o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial, dentro del quinto día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso). Audiencia de Adjudicación 17/6/2026 a las 10 hs. a realizarse en la sede del

Juzgado, Estomba 34, 2° piso,
debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta,
comprobante de pago del depósito
en garantía, saldo de precio, además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos
que permitan su
fehaciente individualización como comprador en la subasta, comprobante de haber abonado la
comisión, IVA y adicional de
ley correspondiente al martillero. Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre
del comitente en el
momento mismo de la registración a la subasta (art. 21 de la Ac. 3604 de la Excma. S.C.J.B.A.),
quien deberá ser postor
inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación presentándose el
comisionista y el comitente en
la audiencia dispuesta por el art. 38 de la Ac. 3604 de la Excma. S.C.J.B.A. munidos de la
documentación pertinente.- Se
autoriza la cesión del derecho del postor ganador y eventual comprador hasta tanto se hayan
completado los trámites de la
venta judicial. Los postores deberán encontrarse registrados en el Registro de Subastas
Judiciales, como usuarios del
sistema (Güemes 102, B. Bca.). Mayores informes: www.rozasdennis.com, tel./WhatsApp 291-
156421622. Ratti Fernando
Hugo, Secretario