

# Detalles del Remate

## Departamento c/ Cocheras y Bauleras en Mar del Plata

### Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Sarmiento 3201/3259
Localidad	Mar Del Plata
Partido	Gral. Pueyrredon
Provincia	Buenos Aires

### Estado del Remate

Estado	Vigente - Boletin Oficial Prov.
Fecha del Remate	27 abril 2026
Hora de Inicio	10:00
Hora de Finalización	10:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Sarmiento 3201/3259, Mar Del Plata, Gral. Pueyrredon, Buenos Aires
Bases del Remate	14 de abr 15:09: \$ 430.399.327,50

### Datos del Juicio

Actor	Dandy MDQ S.A.
Demandado	Ramos Natalia Lorena
Tipo de Juicio	s/Ejecución Laudo Arbitral
Expediente	129302
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	14 abril 2026

### Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	27/04/2026 10:00
Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

## Martilleros a Cargo

Nombre	Mendez , Martin Francisco
Teléfonos	Laboral 1: 2235243040
Localidad	Mar Del Plata, Gral. Pueyrredon, Buenos Aires, Argentina

## Edicto

POR 2 DÍAS - Juzg. Civ. y Com. N° 2 Sec. Única Depto. Jud. Mar del Plata hace saber que el martillero Martin Francisco Mendez reg. 3425 celular 2235243040 subastará electrónicamente los derechos y acciones emergentes del boleto de compraventa de fecha 6 de julio de 2020 que le corresponden a Natalia Lorena Ramos del inmueble identificado como unidad funcional (departamento) identificada como piso séptimo (07) letra "B" con terraza propia en el piso octavo (8°), tres (03) espacios de cochera y tres (03) bauleras ,todas sitas en el edificio ubicado en calle Sarmiento 3201/3259 entre calles General Roca y San Lorenzo de la ciudad de Mar del Plata, partido de Gral. Pueyrredon, provincia de Buenos Aires, partido 45, Nomenclatura Catastral: Circunscripción IV, Sección D, Manzana 303-d, Parcela 5 Exhibición virtual desde Portal de Subastas. FECHA DE INICIO DE PUJA VIRTUAL EL DÍA 27 DE ABRIL DE 2026 A LAS 10:00 HS. FINALIZANDO EL 12 DE MAYO DE 2026 A LAS 10:00 HS. Precio de reserva \$430.399.327,50 monto por el cual deberá comenzar la puja Depósito en garantía \$21.519.966,37 (5 %). La subasta se realizará conforme lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del CPCC texto Ley 14.238 y Ac. 3604/12 Res. SCBA 2069/12, debiendo los interesados en participar registrarse como usuarios en el portal de la SCJBA y como postores deberán abonar el depósito de garantía como máximo 3 días hábiles antes al inicio de la puja virtual en la cuenta judicial N° 6102-027-0926188/8, CBU 0140423827610292618880 del Bco. de la Provincia de Buenos Aires y presentarlo en el Registro de Subastas Judiciales. Señal 10 % Honorarios 7 % + aportes previsionales (10 % sobre honorarios) Sellado de Ley 0,6 %. Acta de Adjudicación se realizará el 18 de mayo de 2026 a las 10:00 hs. en forma previa a llevar a cabo dicho acto, deberá presentarse en autos boleto de depósito judicial/recibo que acredite el pago de los honorarios y aportes de ley del Martillero interviniente a cargo del comprador y en el mismo acto quedará intimado para que en el termino de 5 días deposite el saldo del precio bajo apercibimiento de declararlo

postor remiso -con  
excepción de lo ordenado en la fecha en relación a la autorización a licitar del ejecutante- (art. 71  
de la Ley 10.973) Permite  
compra "en comisión" Condiciones generales: <http://subastas.scba.gov.ar/>. Autos: "Dandy MDQ  
S.A. c/Ramos Natalia  
Lorena s/Ejecución Laudo Arbitral", Exp.129302. Mar del Plata, marzo de 2026. Bintana Analía,  
Auxiliar Letrado.