

Detalles del Remate

Departamento en Saavedra

Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Amenabar 3672, piso 11 "A"
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Sin Oferta
Fecha del Remate	November 21, 2016
Hora de Inicio	10:15
Hora de Finalización	02:18
Lugar del Remate	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección	Jean Jaures 545
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Amenabar 3672, piso 11 "A" , Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Bases del Remate	10 Nov 15:45: \$ 1.950.000,00

Galería de Imágenes



Datos del Juicio

Juzgado	Juzgado Nacional de 1ra Instancia en lo Civil
Número	89
Secretaría	Unica
Dirección	Carlos Pellegrini 685 – 5º piso
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Demandado	GARCIA DOLORES Y MONACO ROBERTO JOSE
Tipo de Juicio	s/SUCESION AB-INTESTATO
Expediente	1457/2012
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	November 10, 2016

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	21/11/2016 10:15
Lugar:	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección:	Jean Jaures 545
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Condiciones:	Seña 30%, Comisión 3%, Sellado de Ley y Arancel 025%
Exhibiciones:	16/11/2016 - de 07:00hs. a 09:00hs. 17/11/2016 - de 07:00hs. a 09:00hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Milavec, Juan Martin
Teléfonos	Laboral 1: 15-4094-8553
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Nombre	Milavec, Juan Martin
Teléfonos	Laboral 1: 15-4094-8553
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Nombre	Milavec, Juan Martin
Teléfonos	Laboral 1: 15-4094-8553
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Edicto

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil Nº89 interinamente cargo del Dr. Luis A. Dupou, Secretaria Única a mi cargo, sito en Talcahuano 550, P. 6º, de Capital Federal, comunica por dos días en autos “GARCIA DOLORES Y MONACO ROBERTO JOSE S/SUCESION AB-INTESTATO” Expte. Nº1457/2012, que el Martillero Juan Martin Milavec, Matricula 137, Fº 417, Lº 79, rematará el día 21 de Noviembre de 2016, a las 10:15 horas, en punto, en la Oficina de Subastas Judiciales sita en la calle Jean Jaures 545 de Capital Federal, rematara al contado y mejor postor, el inmueble sito en la calle Jaramillo 2650/52/54/56/58/60, Unidad 95, undécimo piso, matricula 16/24386/95 de Capital Federal, Nomenclatura catastral: Circ. 16, Sección 43, Manzana 168, Parcela 1c, según informe de dominio agregado a fs 295. Se trata de un departamento que se accede por la calle Amenabar 3672, piso 11 “A” de esta Ciudad Autónoma de Bs. As. El mismo esta compuesto por un pasillo de distribución que se accede a la cocina y al lavadero o que se accede al living comedor, del living comedor se accede a otro pasillo donde desemboca al baño y a tres habitaciones de las cuales dos poseen balcón y se comunican entre si, también entre el lavadero y el comedor se comunican por intermedio de otro balcón. El estado del inmueble es bueno. Se encuentra ocupado por la Sra Anabella Noemi Monaco, su marido y su hijo menor de edad. Base \$1.950.000.- Seña 30%, Comisión 3%, 0,25% por acordada 24/00 y Sellado de ley, a cargo del comprador. Deudas: OSN al 12/06/15 Sin Deudas (Fs 212/13), AYSA al 05/06/15 Sin Deuda (Fs 216), Alumbrado Barrido y Limpieza del Gob. De la Ciudad de Bs. As. Al 12/06/15 \$9.424,81 (Fs. 231/35), Aguas Argentinas S.A. al

25/06/15 sin deuda (Fs. 234), Consocio de Propietarios no registra deudas al 25/05/19 (Fs 192). En el acto de suscribir el boleto de compraventa exigirá de quien o quienes resulten compradores la constitución de domicilio dentro del radio de la Capital Federal, Bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán notificadas en la forma y oportunidad prevista en el art. 133 del Código Procesal. Se deja constancia que dentro del quinto día de aprobado el remate, el comprador, sin necesidad de intimación alguna, deberá depositar el saldo de precio en el Banco Nación, Sucursal Tribunales, en una cuenta a nombre de autos, bajo apercibimiento de decretarlo postor remiso. Asimismo que el adquirente en subasta judicial no se encuentra obligado a afrontar las deudas que registre el inmueble por impuestos tasas y contribuciones devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcance para solventarlas, con excepción de las deudas que por expensas comunes registre el bien, cuando el inmueble se encuentre sujeto al régimen de la propiedad horizontal, SERVICIOS EFICIENTES S.A. C/YABRA ROBERTO S/EJECUCION HIPOTECARIA. El inmueble se exhibe los días 16 y 17 de Noviembre de 2016 en el horario de 10 a 12 hs. El presente edicto será publicado por dos días. Luis A. Dupou Juez - Juan P. Iribarne secretario

e. 10/11/2016 N° 83369/16 v. 11/11/2016