

# Detalles del Remate

## Derechos y Acciones hereditarios

### Información Principal

Tipo de Propiedad	Otros / Especiales
Precio de Venta	Consultar
Localidad	Necochea
Partido	Necochea
Provincia	Buenos Aires

### Estado del Remate

Estado	Vigente
Fecha del Remate	October 06, 2025
Hora de Inicio	10:00
Hora de Finalización	10:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Necochea, Necochea, Buenos Aires
Bases del Remate	08 Sep 14:21: \$ 591.865,57

### Datos del Juicio

Actor	Vera Daniela Rosa
Demandado	Gandur Mariano Rubén
Tipo de Juicio	s/Incidente de Alimentos
Expediente	29483
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	September 08, 2025

### Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	06/10/2025 10:00
-------------------------	------------------

Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

## Martilleros a Cargo

Nombre	Massa, María Cristina
Email	massapropiedades@gmail.com
Localidad	Necochea, Buenos Aires, Argentina

## Edicto

POR 3 DÍAS - El Juzg. de Familia N° 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 N° 323, hace saber, por tres días, en los autos "Vera Daniela Rosa c/Gandur Mariano Rubén s/Incidente de Alimentos" Expte. N° 29483, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica de los derechos y acciones hereditarios que le corresponden o pudieran corresponder a Sr. Mariano Rubén Gandur como heredero en los autos caratulados: "Robayna Nelida Aurora y Gandur Rubén Emilio s/Sucesión Ab-Intestato", expediente N° 36060 de trámite ante el Juzgado de Civil y Comercial N° 2 del Departamento Judicial Necochea.

Enajenador: Mart. María Cristina Massa, mat. 292, CMCP de Necochea, CUIT 27-28297103-3 con domicilio constituido en la calle 62 N° 3373, de Necochea, domicilio electrónico 27282971033@cma.notificaciones, cel. (2262)358617, massapropiedades@gmail.com. Base de subasta Pesos Quinientos Noventa y Un Mil Ochocientos Sesenta y Cinco con 57 Ctvos. (\$591.865,57) Depósito en garantía: Pesos Veintinueve Mil Quinientos Noventa y Tres con 28 Ctvos (\$29.593, 28). en la cuenta N° 6177- 027-526736/2, CBU 0140354927617752673623, (Banco de la Provincia de Buenos Aires), CUIT 30-70721665-0, con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: la primera oferta será equivalente al monto de la base de subasta y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. El sellado de ley (1,2 %) del contrato de compraventa en subasta es a cargo del adquirente. Fecha límite de acreditación de postores: 01/10/2025 a las 10 hs.

INICIO DE LA SUBASTA: 06/10/2025 A LAS 10 HS. FINALIZACIÓN 20/10/2025 A LAS 10 HS. Celebración de la audiencia de adjudicación: 27/10/2025 a las 11 hs., en la sede del Juzgado. Señal: 10 % del valor de compra. Honorarios Enajenador: 5 % a cargo del comprador, con más el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales. Necochea, 29 de agosto de 2025.

sep. 4 v. sep. 8