

Detalles del Remate

Inm. Desocupado en Bahia Blanca

Información Principal

Tipo de Propiedad	Campo / Lote / Terreno
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Panamá 841
Localidad	Bahia Blanca
Partido	Bahia Blanca
Provincia	Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vigente
Fecha del Remate	November 13, 2025
Hora de Inicio	11:00
Hora de Finalización	11:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Panamá 841, Bahia Blanca, Bahia Blanca, Buenos Aires
Bases del Remate	28 Oct 15:24: \$ 4.300.000,00

Datos del Juicio

Demandado	Gabelli Norma Beatriz, Lopetegui Nestor Francisco y Caro Marta Livia
Tipo de Juicio	s/Sucesión Ab-Intestato
Expediente	109845
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	October 28, 2025

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	13/11/2025 11:00
-------------------------	------------------

Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	31/10/2025 - de 11:30hs. a 12:30hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Cambria, Gina. E.
Localidad	Bahia Blanca, Buenos Aires, Argentina

Edicto

POR 3 DÍAS - El Juzg. Civ. y Com. N° 2 de B. Bca. hace saber que en autos "Gabelli Norma Beatriz, Lopetegui Nestor Francisco y Caro Marta Livia s/Sucesión Ab-Intestato" Exp. 109845, que la Martillera Gina. E. Cambria subastará bajo la modalidad de subasta electrónica el inmueble Matr. N° 6965 de Bahía Blanca (Nom. Cat. Circ. 1, Sec. B, Manz. 35C, Parc. 23A, Inmueble desocupado según constancia en autos), ubicado en calle Panamá 841 de esta ciudad. Base: \$4.300.000. Depósito en garantía: \$215.000. Deberá efectuarse mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta 5135983, CBU 0140437527620651359833 abierta en el Banco Pcia. Buenos Aires, Sucursal 6206, CUIT 30-70721665-0, y como perteneciente a estos autos, con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de celebración del remate. La suma depositada será reintegrada a los oferentes no ganadores de manera inmediata, con excepción de aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden. Exhibición: 3/11/2025 de 11:30 a 12:30 hs. Comisión: 3 % por cada parte, más 10 % de aporte sobre la misma, que será a cargo del comprador, e IVA en caso de corresponder. INICIO: 13/11/2025 A LAS 11 HS. FINALIZA: 1/12/2025 A LAS 11 HS. Señala: El comprador deberá depositar el 10% del precio de la subasta -monto del que se deducirá el importe del depósito en garantía-, la comisión y aportes del martillero e I.V.A. en caso de corresponder, dentro del plazo de cinco días de finalizada la subasta electrónica, pudiendo hacerlo mediante escrito judicial, o presentarse a primera audiencia munido de la boleta pertinente, con documento que acredite identidad y constituyendo domicilio. Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el comitente en el momento de la subasta, quien deberá ser postor inscripto de la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo para abonar el precio. Se permite cesión del acta de adjudicación. Saldo de precio: el

comprador deberá depositar el
saldo del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir
electrónicamente los fondos a la cuenta
judicial que se le indicare en ocasión del remate, dentro del quinto día de notificada ministerio
legis la providencia que
apruebe el remate (art. 581 CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPCC (postor remiso).
Audiencia adjudicación:
5/2/2026 a las 12 hs. en la sede del Juzgado, Estomba 34, 2° piso, Bahía Blanca.