

Detalles del Remate

Inmueble 2 plantas en Moron

Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	U\$S 41.500,00
Dirección	Güemes N° 55 y por calle Largaia s/n
Localidad	Moron
Partido	Moron
Provincia	Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vendido
Fecha del Remate	May 06, 2024
Hora de Inicio	09:00
Hora de Finalización	02:18
Lugar del Remate	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección	Jean Jaures 545
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Güemes N° 55 y por calle Largaia s/n, Moron, Moron, Buenos Aires
Bases del Remate	24 Apr 13:54: U\$S 41.250,00

Datos del Juicio

Juzgado	Juzgado Nacional de 1ra Instancia en lo Civil
Número	101
Secretaría	Unica
Dirección	Av. De Los Inmigrantes 1950 Piso Sexto
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Actor	PANZUTO JUAN IGNACIO
Demandado	CABRERA ABALOS LILIANA ROSA

Tipo de Juicio	S /ESCRITURACION
Expediente	59025/2013
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	April 24, 2024

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	06/05/2024 09:00
Lugar:	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección:	Jean Jaures 545
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Condiciones:	seña 30%, comisión 3%, Arancel Acordada 10/99 CSJN 0,25% y Sellado
Exhibiciones:	29/04/2024 - de 12:00hs. a 14:00hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Echeverria, Mariela
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Edicto

Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil N°101, Secretaría única sito en Av. de los Inmigrantes 1950, Piso 6º, de esta Capital, comunica por DOS DIAS que en los autos caratulados: “PANZUTO JUAN IGNACIO C/ CABRERA ABALOS LILIANA ROSA S /ESCRITURACION” Ex. N°59025/2013, el Martillero Mariela Echeverria, rematará el día 6 de Mayo de 2024 a las 12.00 hs. En punto, en Jean Jaures 545 de esta Capital, el 100% del inmueble sito en la calle Cadete Larguia esquina Güemes, Partido de Morón, Pcia. de Buenos Aires. Según constatación (fs. 404 digital) Se trata de un inmueble sobre terreno propio con ingreso por calle Güemes N°55 y por calle Larguia s/n°con portón de ingreso de automotores. La sup del terreno es de aprox. 100 m2. Consta de: dos plantas. En PB hay amplio patio con ingreso y acceso a la totalidad del inmueble; living comedor; cocina. En planta alta se desarrollan tres habitaciones; baño y lugar de estar. Todo en regular estado de uso y conservación. Ocupado por una persona que no ha querido identificarse y manifestó ser propietaria del lugar. Nomenclatura Catastral: Circ. I; Sec. B; Manz. 110; Parc. 1-c. Matrícula: 21720. Sup. tot. 100,04 m2. DEUDAS: Arba (fs. 346/353) al 9/12/2020 \$7.383,50.- Munic. Morón obrante a fs. 346/353 digital al 11/12/20 \$10.805,72.- AySA (fs. 356 dig.) al 15/3/21 \$384.381,89.- Exp. Comunes no existen en este caso. La venta es Ad-Corpus. Al Contado y al Mejor Postor. BASE: U\$S41.250.- SEÑA: 30%. COMISION: 3%. ARANCEL: 0.25%. SELLADO DE LEY. Todo a cargo del comprador, en dinero efectivo en el acto de la subasta. Se deja constancia que la compra del inmueble a subastar podrá efectuarse en pesos, tomando como referencia el valor del Dólar MEP al día de la subasta. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas por el art. 133 del Cod. Proc. y que,

sin necesidad de intimación alguna dentro del 5º día de aprobado el remate, deberá depositar el saldo de precio en el Banco de la Nación Argentina (Sucursal Tribunales) en una cuenta a la orden del Juzgado y como perteneciente a estos autos, de acuerdo a lo dispuesto por el art. 580 del CPCC y bajo apercibimiento de lo normado por el art. 584 del citado código. Se deja constancia que para concurrir a los remates el público previamente deberá inscribirse a través de la web del Alto Tribunal (www.csjn.gov.ar) ingresando al link Oficina de Subastas-Trámites: turnos registro y deberá presentarse el día y hora asignado en Jean Jaures 545 PB CABA con el formulario que indica el sitio aludido Se fijan para exhibición el día 29 de Abril en el horario de 15,00 a 17,00 hs. Buenos Aires, 9 de Abril de 2024.- Fdo. Alejandro Cappa. Secretario.- ALEJANDRO CAPPA SECRETARIO

e. 24/04/2024 N° 21986/24 v. 25/04/2024