

Detalles del Remate

Inmueble 200m2 en San Clemente del Tuyu

Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Calle 8 N° 2212
Localidad	La Costa
Partido	La Costa
Provincia	Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vigente - Boletin Oficial Prov.
Fecha del Remate	26 junio 2026
Hora de Inicio	10:00
Hora de Finalización	10:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Calle 8 N° 2212, La Costa, La Costa, Buenos Aires
Bases del Remate	26 de may 14:56: \$ 34.999.999,50

Datos del Juicio

Actor	Bco. de la Pcia. de Bs. As.
Demandado	Morales Beatriz Visitacion
Tipo de Juicio	s/EJECUCION HIPOTECARIA
Expediente	55.633
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	26 mayo 2026

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	26/06/2026 10:00
Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	19/06/2026 - de 10:00hs. a 11:00hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Lauría, Diego Martín
Teléfonos	Laboral 1: 2245-424312
Localidad	Dolores, Buenos Aires, Argentina

Edicto

El Juzg. de 1° Inst. Civ. y Com. N° 4 del Dpto. Jud. Dolores, hace saber por 3 días, en los autos "Bco. de la Pcia. de Bs. As. c/Morales Beatriz Visitacion s/Ejecución Hipotecaria" Expte. N° 55.633, que el Martillero Diego Martín Lauría T° 3 F° 232 del CMCPD, cel. 2245-424312, email lauriainmobiliaria@yahoo.com.ar, subastará en formato electrónico, el 100 % del inmueble ubicados en calle 8 N° 2212 de la localidad de San Clemente del Tuyú, pdo. La Costa, Nom. Cat. Circ. IV, Secc. C Mza. 218, Parc. 4-a, sup. total 200 m2, Mat. (123) 45520, Part. Inm. (123) 8057, según constatación 06/03/2025 se encuentra ocupado; Base Reducida \$34.999.999,50. Deudas: ARBA \$154.216,30 al 26/03/2025, Municipal \$2.032.846,97 al 03/04/2024. Libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de posesión del adquirente. Exhibición 19/06/2026 de 10 a 11 hs. INICIO: 26 DE JUNIO DE 2026 A LAS 10:00 HS. FINALIZA: 13 DE JULIO DE 2026 A LAS 10:00 HS. Se encuentra autorizada la compra en comisión (art. 582 CPCC).- Acreditación de postores 23/06/2026 10:00 hs. Honorarios Martillero 4% (c/p) con más 10 % aportes. Depósito en garantía 5% valor base \$1.749.999,97 que deberá realizar todo oferente inscripto ante el Reg. de Subastas en cuenta judicial de autos N° 6949-543052/2 del Bco. Pcia. Bs. As. Suc. Dolores, CBU 0140303727694954305226. Señala hasta 3 días hábiles judiciales antes de la fecha de inicio de la subasta. El comprador deberá depositar el precio dentro del quinto día de notificada la providencia que apruebe el remate. Audiencia de adjudicación ante Actuario 11 de agosto de 2026 a las 10:00 hs. el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, la constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en

subasta; y constituir domicilio procesal -y en su caso, electrónico- en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 CPCC; 38 Anexo I Ac. 3604/2012 SCBA). Dolores, 2026.-
Conti Ricardo Martin, Secretario.