

# Detalles del Remate

## Inmueble Desocupado en Lanus

### Información Principal

Tipo de Propiedad	Local / Oficina
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Teniente General Juan Domingo Perón N° 2.546/2.556 Local N° 25
Localidad	Lanus
Partido	Lanus
Provincia	Buenos Aires

### Estado del Remate

Estado	Vigente - Boletin Oficial Prov.
Fecha del Remate	27 febrero 2026
Hora de Inicio	10:00
Hora de Finalización	10:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Teniente General Juan Domingo Perón N° 2.546/2.556 Local N° 25 , Lanus, Lanus, Buenos Aires
Bases del Remate	12 de feb 15:39: SIN BASE

### Datos del Juicio

Actor	Comite de Administración del Fideicomiso Ley 12726/12970 T Modif.
Demandado	Melo Carlos Martin y Otra
Tipo de Juicio	s/EJECUCION HIPOTECARIA
Expediente	59781
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	12 febrero 2026

### Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	27/02/2026 10:00
Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	18/02/2026 - de 11:00hs. a 13:00hs.

## Martilleros a Cargo

Nombre	San Martín, Eduardo Adrián
Localidad	La Plata, La Plata , Buenos Aires, Argentina

## Edicto

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 9 del Departamento Judicial de la Ciudad de Lomas de Zamora, hace saber por tres días en los autos: "Comite de Administración del Fideicomiso Ley 12726/12970 T Modif. c/Melo Carlos Martin y Otra s/Ejecución Hipotecaria" Exp. 59781, que el Martillero Eduardo Adrián San Martín, Colegiado N° 6.593 D.J.L.P., Libro XII, Folio 118, subastará en forma electrónica, art. 562 CPCC Ley 14.238, el 100 % de un inmueble ubicado en calle Teniente General Juan Domingo Perón N° 2.546/2.556 Local N° 25 de la localidad de Lanús, Nomenclatura Catastral: Circ. I, Secc. B, Mza. 99, Parcela 4-A, U.F:25. Matrícula N° (025) 15116. Desocupado. Sin base ni depósito en garantía. Al contado y al mejor postor. Señá 30 %, estampillado del boleto 1,2 %, Honorarios del Martillero 3 % a cargo de cada parte, más el 10 % de los honorarios en concepto de aporte previsional, a cargo del comprador. Fecha de exhibición 18/02/2026 de 11:00 a 13:00 hs. INICIANDO LA PUJA EL DÍA 27/02/2026 A LAS 10:00 HS. y el 13/03/2026 A LAS 10:00 HS. PARA SU FINALIZACIÓN. Fecha límite de acreditación de postores el día 24/02/2026 a las 10:00 hs. y audiencia de adjudicación el día 19/03/2026 a las 10:00 hs. Cuenta de autos N° 028-36951 CBU 0140023628506800369513 del Banco de la Provincia de Buenos Aires. El adquirente deberá constituir domicilio legal en el radio de asiento del Juzgado en el acto de la celebración del Acta de Adjudicación. Se prohíbe la compra en comisión y la cesión del acta de adjudicación. Aprobada la subasta el comprador deberá integrar el saldo de precio en el plazo de cinco (5) días, bajo apercibimiento de tenerlo por remiso. El presente edicto se ordena publicar por dos días en el Boletín Oficial.

Lomas de Zamora, febrero de 2026. Wilhelm Cristian Alberto, Secretario.