

# Detalles del Remate

## Inmueble y 2 Automotores en Mar del Plata

### Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Saavedra 1534
Localidad	Mar Del Plata
Partido	Gral. Pueyrredon
Provincia	Buenos Aires

### Estado del Remate

Estado	Vigente - Boletin Oficial Prov.
Fecha del Remate	26 junio 2026
Hora de Inicio	10:00
Hora de Finalización	10:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Saavedra 1534, Mar Del Plata, Gral. Pueyrredon, Buenos Aires
Bases del Remate	16 de jun 15:08: \$ 8.139.433,25

### Datos del Juicio

Actor	Coria Federico Leandro
Demandado	Mendez Wenceslao Raul
Tipo de Juicio	s/Cobro Ejecutivo
Expediente	42983
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	16 junio 2026

### Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	26/06/2026 10:00
Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

## Martilleros a Cargo

Nombre	Zabeo , Sandra Viviana
Teléfonos	Laboral 1: 2234478789
Localidad	Mar Del Plata, Gral. Pueyrredon, Buenos Aires, Argentina

## Edicto

Juzg. Civil y Com. 4 de Mar del Plata rematará en los autos: "Coria Federico Leandro c/Mendez Wenceslao

Raul s/Cobro Ejecutivo". Expte. 42983: el 100 % de los derechos y acciones que el demandado Sr. Wenceslao Raúl

Méndez posee en el sucesorio Mendez Oscar Ruben, DNI 5.310.548. Expte. N° 124100 del Juzg. Civ. y Com. N°2 de Mar

del Plata. Respecto de los bienes: 1) Inmueble: Circ. VI, Secc. D, Mz. 320A, Parcela 3A, donde el causante poseía el 3/6 y

el demandado detenta derechos sobre el 1/8 del total; ubicado en la calle Saavedra 1534, de Mar del Plata- 2) Automotor

Volkswagen Bora TDI, modelo 2008, dominio IRV 533, donde el demandado detenta derechos sobre el 1/4. 3. Automotor

Renault Torino 320, modelo 1980, dominio XBU 520, con una participación del 1/4. Base subasta: \$8.139.433,25. Depósito

en garantía: \$406.971,66; N° de Cuenta: 6102-027-0918838/0, CBU 0140423827610291883801. INICIO: 26/06/2026 A LAS

10 HS. FINALIZA: 14/07/2026 A LAS 10 HS. Acta de adjudicación: 25/08/2026 a las 12 hs. Honorarios del martillero 8 % del

precio de venta, a cargo del comprador, con más el 10 % en concepto de aportes previsionales. Datos Subasta:

<https://subastas.scba.gov.ar/> y/o al martillero Sandra Viviana Zabeo, cel. 2234478789. -Determinado el ganador, éste será

notificado al domicilio real denunciado en la oportunidad de su inscripción por ante el Registro General de Postores (art. 11,

Anexo I, Acuerdo 3604/12, SCBA y sus modificatorias), a los efectos de que en el plazo de 5 (cinco) días hábiles acredite el

depósito del saldo de precio completo, y el porcentaje que le corresponde por el Impuesto de sellos (0,6 % del valor del

contrato), si el mismo no se hubiere abonado al Martillero al momento de recibir la comisión, ello bajo apercibimiento de

declararlo postor remiso (art. 585 CPCC). A los fines de proceder al labrado del acta de adjudicación pertinente y su firma

por ante el actuario, deberán comparecer el martillero y el adjudicatario muñado del formulario de inscripción a la subasta,

constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica, comprobante de pago del depósito en garantía, comprobante de pago del saldo de precio, acreditar el pago de la comisión al Martillero con más sus aportes. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Podrán intervenir también en el acta mencionada el ejecutado y el acreedor ejecutante. Asimismo, el adjudicatario deberá acreditar en la audiencia el depósito del importe correspondiente al impuesto de sellos que se encuentra a cargo del comprador (en la proporción de la alícuota vigente al momento del acto). Acosta María Carolina, Secretario.