

Detalles del Remate

Local Desocupado en Lanus

Información Principal

Tipo de Propiedad	Local / Oficina
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Teniente General Juan Domingo Perón N° 2.546/2.556, Local N° 25
Localidad	Lanus
Partido	Lanus
Provincia	Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vigente
Fecha del Remate	November 20, 2025
Hora de Inicio	10:00
Hora de Finalización	10:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Teniente General Juan Domingo Perón N° 2.546/2.556, Local N° 25, Lanus, Lanus, Buenos Aires
Bases del Remate	27 Oct 14:32: U\$S 9.999,99

Datos del Juicio

Actor	Comité de Administración del Fideicomiso Ley 12726/12970 T Modif.
Demandado	Melo Carlos Martin y Otra
Tipo de Juicio	s/EJECUCION HIPOTECARIA
Expediente	59781
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	October 27, 2025

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	20/11/2025 10:00
Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	11/11/2025 - de 10:00hs. a 12:00hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	San Martín, Eduardo Adrián
Localidad	La Plata, La Plata , Buenos Aires, Argentina

Edicto

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 9 del Departamento Judicial de la ciudad de Lomas de Zamora hace saber por tres días en los autos: “Comité de Administración del Fideicomiso Ley 12726/12970 T Modif. c/Melo Carlos Martin y Otra s/Ejecución Hipotecaria” Exp. 59781, que el Martillero Eduardo Adrián San Martín, Colegiado N° 6.593 D.J.L.P., Libro XII, Folio 118, subastará en forma electrónica, art. 562 CPCC Ley 14.238, el 100 % de un inmueble ubicado en calle Teniente General Juan Domingo Perón N° 2.546/2.556, Local N° 25, de la localidad de Lanús, Nomenclatura Catastral: Circ. I, Secc. B, Mza. 99, Parcela 4-A, U.F: 25, Matrícula N° (025) 15116. Desocupado. Con la base de Dólares Estadounidenses Nueve Mil Novecientos Noventa y Nueve con Noventa y Nueve Centavos (U\$S9.999,99). Al contado y al mejor postor. Señala 30 %, estampillado del boleto 1,2 %, Honorarios del Martillero 3 % a cargo de cada parte, más el 10 % de los honorarios en concepto de aporte previsional, a cargo del comprador. Fecha de exhibición 11/11/2025 de 10:00 a 12:00 hs. Iniciando la puja EL DÍA 20/11/2025 A LAS 10 HS. Y EL 09/12/2025 A LAS 10 HS. PARA SU FINALIZACIÓN. Fecha límite de acreditación de postores el día 17/11/2025 a las 10 hs. y audiencia de adjudicación el día 15/12/2025 a las 10 hs. Depósito en garantía en cuenta de autos N° 028-36951 CBU:0140023628506800369513 del Banco de la Provincia de Buenos Aires, del 5 % de la base (USD 499,99). El adquirente deberá constituir domicilio legal en el radio de asiento del Juzgado en el acto de la celebración del Acta de Adjudicación. Se prohíbe la compra en comisión y la cesión del acta de adjudicación. Aprobada la subasta el comprador deberá integrar el saldo de precio en el plazo de cinco (5) días, bajo apercibimiento de tenerlo por remiso. El presente edicto se ordena publicar por dos días en el Boletín Oficial. Lomas de Zamora, octubre de 2025.