

# Detalles del Remate

**Lote 3. Gran cantidad de rollos de telas ubicados en el depósito de la firma SELSA–ZONA FRANCA. BASE: U\$S 43.184**

## Información Principal

|                   |                                                                                                                              |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipo de Propiedad | Autos / Bienes Muebles / Maquinas                                                                                            |
| Precio de Venta   | Consultar                                                                                                                    |
| Dirección         | Juan Domingo Perón e Hipólito Yrigoyen S/Nº, Ensenada, Pcia. de Buenos Aires, Depósitos Zona Productiva, Seicom, JLG y SELSA |
| Localidad         | Ensenada                                                                                                                     |
| Partido           | Ensenada                                                                                                                     |
| Provincia         | Buenos Aires                                                                                                                 |

## Estado del Remate

|                      |                                                                                                                                                                |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Estado               | Vigente - Boletin Oficial CABA                                                                                                                                 |
| Fecha del Remate     | 13 octubre 2026                                                                                                                                                |
| Hora de Inicio       | 11:00                                                                                                                                                          |
| Hora de Finalización | 11:00                                                                                                                                                          |
| Lugar del Remate     | Subasta Electronica                                                                                                                                            |
| Localidad            | Ciudad Autonoma de Buenos Aires                                                                                                                                |
| Ubicación            | Juan Domingo Perón e Hipólito Yrigoyen S/Nº, Ensenada, Pcia. de Buenos Aires, Depósitos Zona Productiva, Seicom, JLG y SELSA, Ensenada, Ensenada, Buenos Aires |
| Bases del Remate     | 11 de sep 20:29: U\$S 43.184,00                                                                                                                                |

## Galería de Imágenes

**SUBASTA JUDICIAL**

**GRAN CANTIDAD DE ROLLOS DE TELAS, PAPEL Y**

**DIVERSOS PRODUCTOS UBICADOS EN DEPÓSITOS**

**DE ZONA FRANCA**

**BASE LOTE 1: USD 242.521**

**BASE LOTE 2: USD 150.796**

**BASE LOTE 3: USD 43.184**

COMISION 10% + IVA (sobre 1/3) - ARANCEL (Acordada 24/2000) 0,25%

**SUBASTA ELECTRONICA:**

Fecha de Inicio: 13 DE OCTUBRE DE 2026 A LAS 11:00 HS.

Fecha de finalización: 26 DE OCTUBRE DE 2026 A LAS 11:00 HS.

LINK: <https://subastaselectronicasjudiciales.csjn.gov.ar>

LUGAR DE EXHIBICION: ZONA FRANCA LA PLATA, ubicada en Juan Domingo Perón e Hipólito Yrigoyen S/Nº,  
Ensenada, Pcia. de Buenos Aires, Depósitos Zona Productiva, Selcom JLG y SELSA.

EXHIBICION: Día 25 de Septiembre de 2026 de 10 a 16 hs.

Juzgado Nacional de 1ra Instancia en lo Comercial Nº 29, Sec. Nº 57 "Incidente Nº 6 - FALLIDO. CREACIONES  
AMERICANAS S.R.L Y GESTIONES DE VENTA SRL (MERCADERIA ZONA FRANCA) s/ INCIDENTE DE VENTA", Expte. Nro.  
21324/2023/6

**MARTILLEROS**

Ricardo Alejandro Sanchez / Tel: +54 11 5339 1910

Horacio Miguel Siacca / Tel: +54 11 5630 3950

Sebastian Maria Soaje / Tel: +54 11 3138-5881

**Datos del Juicio**

|                      |                                                                                |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Juzgado              | Juzgado Nacional de 1º Instancia en lo Comercial                               |
| Número               | 29 sec.57                                                                      |
| Localidad            | Ciudad Autonoma de Buenos Aires                                                |
|                      |                                                                                |
| Demandado            | CREACIONES AMERICANAS S.R.L Y GESTIONES DE VENTA SRL. (MERCADERIA ZONA FRANCA) |
| Tipo de Juicio       | s/INCIDENTE DE VENTA                                                           |
| Expediente           | 21324/2023/6                                                                   |
| Fuente               | Boletin Oficial                                                                |
| Fecha de Publicación | 04 septiembre 2026                                                             |

**Datos del Remate**

|                         |                                     |
|-------------------------|-------------------------------------|
| Fecha y hora de remate: | 13/10/2026 11:00                    |
| Lugar:                  | Subasta Electronica                 |
| Localidad:              | Ciudad Autonoma de Buenos Aires     |
| Exhibiciones:           | 25/09/2026 - de 10:00hs. a 16:00hs. |

## Documentos Adjuntos

|                          |
|--------------------------|
| CATALOGO ZONA FRANCA.pdf |
|--------------------------|

## Martilleros a Cargo

|           |                                                                                                                                                                        |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre    | Horacio Ricardo Alejandro Sánchez (Tel 11 5339-1910), Miguel Sciacca (Tel 11 4471-2375 y/o 11 5630-3950 ) y Sebastián María Soaje (Tel 11 3138-5881 y/o 11 4569-7039), |
| Teléfonos | Laboral 1: 15-5339-1910                                                                                                                                                |
| Email     | martillerosanchez@hotmail.com                                                                                                                                          |
| Localidad | Ciudad Autonoma de Buenos Aires                                                                                                                                        |

## Edicto

El Juzgado Nacional de 1º Instancia en lo Comercial N°. 29, a cargo del Dr. Hernán Diego Papa, Secretaría N°&nbsp;57, a cargo de la Dra. Nancy Rodríguez, sito en Montevideo 546, Piso 4 de esta Ciudad, en los autos: “Incidente N°&nbsp;6 - FALLIDO: CREACIONES AMERICANAS S.R.L Y GESTIONES DE VENTA SRL. (MERCADERIA ZONA FRANCA) s/INCIDENTE DE VENTA”, Expte. Nro. 21324/2023/6, hace saber el inicio del procedimiento de Subastas Electrónicas Judiciales (Acordada 15/2025 C.S.J.N.) en el Portal <https://subastaselectronicasjudiciales.csjn.gov.ar>, por intermedio de los martilleros Horacio Miguel SCIACCA, CUIT 20102658206, Tel 11 4471-2375, sciaccaservicios@gmail.com, Ricardo Alejandro SÁNCHEZ, CUIT 20-18470790-0, Tel 11 5339-1910, Martillerosanchez@gmail.com, y Sebastián María SOAJE, CUIT 20-23780308-7, Tel 11 3138-5881, sebastiansoaje@hotmail.com, respecto de los siguientes lotes de telas: 1) Lote 1. Gran cantidad de rollos de telas, papel y diversos productos ubicados en depósitos de las firmas Zona Productiva y Seicom–ZONA FRANCA. BASE: U\$S&nbsp;242.521 o bien al tipo de cambio oficial BNA (tipo vendedor) al día de cada pago. 2) Lote 2. Gran cantidad de rollos de telas ubicados en depósito de la firma JLG–ZONA FRANCA. BASE: U\$S&nbsp;150.796 o bien al tipo de cambio oficial BNA (tipo vendedor) al día de cada pago. 3) Lote 3. Gran cantidad de rollos de telas ubicados en el depósito de la firma SELSA–ZONA FRANCA. BASE: U\$S&nbsp;43.184 o bien al tipo de cambio oficial BNA (tipo vendedor) al día de cada pago. Constatación fs. 3526/91. Los bienes se enajenarán en el estado en que se encuentran, y habiéndoselos exhibido adecuadamente no se admitirán reclamos de ningún tipo, haciéndole saber a los compradores que la adquisición de los bienes comprenderá la universalidad de la mercadería incluida en cada uno de los lotes que se indican. Se aclara que dentro del universo de rollos, telas, prendas, papel y demás bienes comprendidos, puede existir alguna diferencia de cantidad, calidad, estado de conservación, antigüedad, presentación, utilidad o valor comercial entre unos bienes y otros. COND. DE VENTA: AD CORPUS, AL MEJOR POSTOR Y EN DOLARES ESTADOUNIDENSES o bien al tipo de cambio oficial BNA (tipo vendedor) al día de cada pago. La subasta tendrá una duración de diez (10) días hábiles. Fecha de inicio: 13 DE OCTUBRE DE 2026 A LAS 11:00 HS. Fecha de finalización: 26

DE OCTUBRE DE 2026 A LAS 11:00 HS., pudiendo extenderse en el supuesto del art. 22 del Reglamento. Podrá ofertar en la subasta quien se encuentre empadronado en el Registro de Subastas Electrónicas Judiciales, e inscripto en esta subasta, con una antelación mínima de 3 (tres) días hábiles del comienzo del acto (fecha máxima de inscripción de postores: 07 DE OCTUBRE DE 2026, 11:00 HS.). El vencedor en la subasta deberá presentar ante la autoridad judicial competente, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la finalización, la siguiente documentación: comprobante de inscripción a la subasta; constancia del Código de Postor y toda documentación que, a criterio de la autoridad judicial, sea necesario acreditar. Además, deberá ratificar el domicilio oportunamente informado o constituir uno nuevo (art. 26 del Reglamento de Subastas Electrónicas Judiciales). Se presume que los oferentes tienen debido conocimiento de todas las constancias y decisiones de autos. Los postulantes deberán depositar en la cuenta judicial de autos una suma equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada, como presupuesto de aceptación de su calidad de postor. El depósito deberá encontrarse acreditado con una antelación mínima de tres (3) días hábiles al inicio del acto de subasta (art. 12), quedando imputado a cuenta del saldo del precio para quien resulte adjudicatario. DEPÓSITO: Las sumas deberán depositarse en la cuenta judicial de autos en el Banco Ciudad (Sucursal Tribunales) a la orden del Juzgado y con referencia a estos obrados. Queda prohibida la compra “en comisión”, así como la cesión del boleto de compraventa y no se autoriza la cesión del acta de adjudicación. El comprador abonará, dentro de los tres (3) días hábiles de finalizado el acto del remate: a) el precio en la cuenta abierta en este expediente principal (cuenta de autos: BANCO CIUDAD, CTA. EN PESOS Nro. Libro 913, Folio 115, DV. 7, CBU: 0290075901250091301156 o BANCO CIUDAD, CTA. EN DÓLARES Nro. Libro 915, Folio 603, DV. 9, CBU: 0290075911250091506039, b) comisión del 10%: el 1/3 de la comisión + IVA en la cuenta denunciada del martillero Soaje, el 1/3 de la comisión en la cuenta denunciada del martillero Sánchez, el restante 1/3 de la comisión en la cuenta denunciada del martillero Sciacca; y c) 0,25% de arancel de la C.S.J.N. según Acordada 10/99 en cuenta corriente especial Nº 15923/8 PJN0500/335- “Corte suprema de Justicia de la Nación Dir. Adm. Dep. acord. 10/99” CBU: 0290005610000001592389, en pesos. CONOCIMIENTO DE AUTOS: La formulación de ofertas implica el conocimiento y aceptación de todos los términos y condiciones de la venta. Los postores declaran conocer el estado de los bienes y las reglas del sistema de subastas electrónicas. Las deudas que se registren anteriores al decreto de quiebra, deberán ser verificadas por el organismo acreedor; las devengadas a partir del referido decreto y hasta la toma de posesión del adquirente serán a cargo de la quiebra -debiendo el comprador cumplimentar la toma de posesión y el acto traslativo de dominio dentro de los treinta días de acreditado el saldo de precio-, y sólo los devengados con posterioridad a la toma de posesión, o, en su defecto, cumplidos los treinta días arriba fijados, estarán a cargo de los compradores. El comprador deberá afrontar, a su exclusivo cargo, los impuestos, tasas, tributos y demás conceptos que pudieran corresponder ante ARCA (Aduana) y serán solventados conforme “la determinación que practique el organismo competente en la oportunidad que corresponda”, para la nacionalización de la mercadería y su ingreso al país. Tales conceptos deberán calcularse al valor FOB declarado al momento de la importación de la mercadería por la fallida. Se aclara que la venta judicial de la mercadería ubicada en Zona Franca no se encuentra gravada por el IVA, sin perjuicio de los tributos, derechos o conceptos aduaneros que pudieran corresponder con motivo de su eventual nacionalización, conforme lo que surge de lo informado por ARCA con fecha 20.8.25, 25.9.25, 3.10.25, 17.10.25. Para el supuesto que resulte exigible el impuesto de sellos, el 100% de tal tributo estará a cargo del comprador, quien asumirá su pago tanto por la parte compradora como por la parte vendedora. Se deja constancia que no podrá el comprador promover, sustanciar o mantener incidencias, planteos o reclamos vinculados con la operación

mientras no se encuentre previamente íntegramente saldado y cancelado el precio de compra, con más los gastos, comisiones, tributos y demás conceptos que correspondan a su cargo. Se hace saber que una vez aprobado el remate, integrado íntegramente el precio y cumplidos los demás recaudos de la operación, la entrega de la posesión de la mercadería se instrumentará mediante acta a labrarse en el depósito o logística correspondiente, con intervención de los Sres. Martilleros y del adquirente. A partir de dicha entrega de posesión, la mercadería permanecerá bajo exclusiva responsabilidad del comprador, quien deberá asumir desde ese momento los costos de guarda, conservación, depósito, gestión, nacionalización y retiro que correspondan, debiendo los Sres. Martilleros comunicar dicha acta al respectivo depósito fiscal a fin de que tome razón del nuevo titular o responsable del lote adquirido. Exhibición: ZONA FRANCA LA PLATA, ubicada en Juan Domingo Perón e Hipólito Yrigoyen S/Nº, Ensenada, Pcia. de Buenos Aires, Depósitos Zona Productiva, Seicom, JLG y SELSA, el día 25 de septiembre de 2026, en el horario de 10 a 16 hs. Podrá coordinarse con los martilleros alguna visita puntual fuera del día y horario establecido, siempre que sea antes del 2 de octubre de 2026. El ingreso a ZONA FRANCA supone un registro anterior de visitantes, por lo que los interesados deberán comunicar a los martilleros su nombre y DNI, con 72 hs. hábiles previas a la visita. Ver condiciones: Obligación/es del/los comprador/es y Requisitos de las ofertas a fs. 3595 Buenos Aires, septiembre del 2026.-  
HERNAN DIEGO PAPA Juez - NANCY RODRIGUEZ SECRETARIA

e. 04/09/2026 N°&nbsp;63461/26 v. 07/09/2026