

Detalles del Remate

Lote baldío utilizado como depósito 310 m2 en Santa Teresita

Información Principal

Tipo de Propiedad	Campo / Lote / Terreno
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Diagonal 20 e/11 y Av. 12
Localidad	La Costa
Partido	La Costa
Provincia	Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vigente - Boletin Oficial Prov.
Fecha del Remate	26 junio 2026
Hora de Inicio	10:00
Hora de Finalización	10:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Diagonal 20 e/11 y Av. 12, La Costa, La Costa, Buenos Aires
Bases del Remate	18 de may 14:50: SIN BASE

Datos del Juicio

Actor	Municipalidad de La Costa
Demandado	Jara Arroyo Luis y Otras
Tipo de Juicio	s/Apremio
Expediente	6952/00
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	18 mayo 2026

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	26/06/2026 10:00
Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	18/06/2026 - de 10:00hs. a 10:30hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Vincenti, Antonio
Teléfonos	Laboral 1: 02241-536511
Localidad	La Costa, Buenos Aires, Argentina

Edicto

- El Juzgado de Paz Letrado de la Costa, hace saber que en autos: "Municipalidad de La Costa c/Jara Arroyo

Luis y Otras s/Apremio" (Expte. 6952/00) que el Martillero Antonio Vincenti (T° II F° 57 CMD) subastará bajo la modalidad

de subasta electrónica, y con sin base el inmueble sito en calle Diagonal 20 e/11 y Av. 12, de Santa Teresita.-

Nomenclatura catastral: Circ. IV; Sec.J; Manz. 98; Parc. 04.- F° 861/56 del partido de Gral. Lavalle (042) (42) - Partida

27889.- Descripción: Un lote baldío utilizado como depósito, por Pelazzini Ricardo Enrique y manifiesta ser propietario hace

más de 20 años.- Medidas: 310mt2.- Exhibición: 18/06/2026 de 10:00 a 10:30 hs. Comisión del Martillero: 3 % por cada

parte, más 10 % aportes de ley e IVA.- FECHA DE INICIO: 26/06/2026 A LAS 10:00 HS. FINALIZA: 13/07/2026 A LAS

10:00 HS. Las posturas estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente. La primera

oferta es igual a la base. Los tramos subsiguientes se incrementarán en una suma equivalente al 5 % de la primera oferta

(arts. 31, 32 y 33 Ac. 3604 SCBA). Sin depósito en garantía.- Precio de reserva: \$3.018.186,74 deberán acreditarse con una

antelación mínima de 3 días hábiles a la fecha de inicio del remate. La cuenta judicial en Banco de la Provincia de Buenos

Aires, Sucursal Santa Teresita. 6901-027-504653/2 - CBU 0140420727690150465326 dicho importe no será grabado por

impuesto o tasa alguna. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los

finés de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4° pár. 575 CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731). La

suma depositada será reintegrada a los oferentes no ganadores de manera inmediata, con excepción de aquellos oferentes

que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2° párrafo CPC; art. 39 Ac.

3604). Se encuentra prohibida la compra en comisión y la cesión de los derechos y acciones del acta de adjudicación.-

Audiencia de adjudicación (art. 38): 10/08/2026 a las 10:00 hs., en calle 2 N° 7960, sede del Juzgado de Paz Letrado De La

Costa, debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del

depósito de garantía y además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente

individualización como comprador en subasta. Integración de saldo de precio: depositar el importe del saldo de precio al

contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial de autos,

dentro del quinto día de terminada la subasta, acompañando en autos la boleta pertinente, con la documentación que

acredite su identidad y constituyendo domicilios.- Los interesados podrán visualizar las imágenes del inmueble a subastar

en <http://subastas.scba.gov.ar> Mayor información ver expediente vía MEV y/o al martillero vía WhatsApp al 02241-536511

o al correo electrónico evincenti2018@gmail.com.- Mar del Tuyú. Vidal Maria Eugenia, Secretario.