

Detalles del Remate

Oficina 133 m2 en Congreso

Información Principal

Tipo de Propiedad	Local / Oficina
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Av. de Mayo N° 1353/ 57, piso 1°
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Suspendido
Fecha del Remate	May 22, 2024
Hora de Inicio	09:00
Hora de Finalización	02:18
Lugar del Remate	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección	Jean Jaures 545
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Av. de Mayo N° 1353/ 57, piso 1°, Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Bases del Remate	16 Apr 11:21: U\$S 54.000,00

Datos del Juicio

Juzgado	Juzgado Nacional de Primera Instancia N° 20 Secretaria N° 39
Dirección	M.T de Alvear 1840 piso 4°
Demandado	CONSTRUCTORA BALVANERA S.R.L.
Tipo de Juicio	s/ Quiebra s/ Incidente de Venta de Inmueble sito en Av. de Mayo 1353/ 57 UF 2 piso 1
Expediente	COM 23482/ 2014/ 8
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	Abril 16, 2024

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	22/05/2024 09:00
Lugar:	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección:	Jean Jaures 545
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Condiciones:	seña 30%, comisión 3%, Arancel Acordada 10/99 CSJN 0,25% y Sellado
Exhibiciones:	16/05/2024 - de 07:00hs. a 09:00hs. 17/05/2024 - de 07:00hs. a 09:00hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Bonafina, Juan Carlos
Teléfonos	Laboral 1: 11 5616-9580
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Edicto

Juzgado Nac. de Prim. Inst. Comercial Nº 20, Secretaría 39, sito en Marcelo T. de Alvear 1840, piso 4º CABA. comunica por 5 días en autos “CONSTRUCTORA BALVANERA S.R.L. s/ Quiebra s/ Incidente de Venta de Inmueble sito en Av. de Mayo 1353/ 57 UF 2 piso 1º”, Expte. COM 23482/ 2014/ 8, que el Martillero Juan Carlos Bonafina rematará el 22 de mayo de 2024 a las 12hs. en la Dirección de Subastas Judiciales de calle Jean Jaures 545 CABA, la Unidad Funcional 2 del inmueble de Av. de Mayo Nº 1353/ 57, piso 1º entre San José y Stgo del Estero, Ciudad de Buenos Aires, Nomenc. Catastral: Circunsc. 13, Sec. 12, Manzana 40, Parcela 10, Matrícula 13-301/2, Partida 1111827-07, hall recepción, 2 despachos al frente ventanales a balcón, distribuidor hacia cuatro oficinas internas (una con entre-piso); en lateral boxes con divisorios, al fondo dos baños y cocina. Buen estado general; superficie total de 133,97mts2. Ocupado por Desiland S.A. locataria con contrato vence 1-8-2025. Condiciones de venta: en efectivo, al contado y mejor postor. Base: U\$S 54.000, o equivalente en pesos según cotización dólar MEP tipo “vendedor” del día anterior a la subasta. Señal: 30%, Comisión: 3%, Arancel: 0,25%. Saldo de precio dentro del quinto día de aprobada la subasta sin necesidad de notificación ni intimación, bajo apercibimiento del art. 580 CPCCN. No se admitirá la compra en comisión, ni por poder, ni cesión del boleto de compraventa. Deudas posteriores a la posesión, pesarán sobre el adquirente. Se recibirán posturas bajo sobre hasta las 10hs del día anterior a la subasta, con requisitos del art. 104 del Regto del Fuero. Gastos de transferencia e inscripción a cargo del comprador. Visitar 16 y 17 de mayo de 10 a 12hs. Para concurrir al remate, inscribirse en la web www.csjn.gov.ar link Oficina de Subastas / Tramites turnos registro y presentarse día y hora asignados en Jean Jaures 545 pb, Caba, con el formulario que indica el sitio. Buenos Aires, 10 de abril de 2024. EDUARDO E MALDE Juez - ANA VALERIA AMAYA SECRETARIA

e. 16/04/2024 Nº 21047/24 v. 22/04/2024