

# Detalles del Remate

**Oficina Planta Libre 2 Pisos Unidos. 532 m<sup>2</sup>. Remodelada a Nuevo -  
Adrian Elterman Propiedades Tel 4854-4883/15-5182-8604 -  
Info@eltermanpropiedades.com**

## Detalles de la Propiedad

Base	U\$S 749.000,00
Venta o Alquiler	Consultar
Dirección	Av. Cordoba 1850, Recoleta
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Estado de Ocupación	Desocupado
Observaciones	<p><a href="https://kuula.co/post/7MXzg/collection/7P0tq">https://kuula.co/post/7MXzg/collection/7P0tq</a> ----- ificado/veclocin-oficina-planta-libre-2-pisos-unidos.-532-m-sup2--54199320.html -----</p> <p>OFICINA de 2 pisos unidos por escalera de acero inoxidable en todo su contorno. - 532 m2 cubiertos. - APTO PROFESIONAL. APTO TODO DESTINO. - SE ENTREGA CON TODAS LAS LUMINARIAS, REMODELADO A NUEVO!!! - INCLUYE: 2 puertas pentágono color ladrillo. 2 cocinas con anafe y muebles de alacena, 4 baños y 2 cuartos de archivo. - Pintura general en paredes, techos y aberturas, Alba Loxon. - Techos bajados de durlock. Piso alisado color cemento. Sistema eléctrico nuevo con planos, conexión prefijada para la instalación de aire acondicionado. Sistema de luces de emergencia Atomlux. Potencia electrica trifacica - 120 luces led blancas 60 x 60 colocadas. - Aberturas blancas módena en todo su frente y contrafrente. - Vidrios 3mm + 3 mm laminados. Vista al frente y contrafrente. - Ubicada sobre Córdoba a metros de Callao. Gran circulación de medios de transporte. - EXCELENTE UBICACIÓN. El edificio cuenta con 2 ascensores y al ser 1º piso por escalera es más cómodo usarlas. - Aysa \$3400 ABL \$3800 - SE ACEPTA FINANCIACIÓN EN DOLARES (para la venta - consulte). - PRÓXIMAMENTE EL EDIFICIO CONTARA CON LA PUESTA EN VALOR FRENTE LEY 257- - Las medidas son referenciales. las originales surgen de la escritura.</p>

## Galería de Imágenes

