

Detalles del Remate

Terreno Baldio 3939 m2 en Saavedra

Información Principal

Tipo de Propiedad	Campo / Lote / Terreno
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Ruta Nacional 33 en el kilometro 134
Localidad	Saavedra
Partido	Saavedra
Provincia	Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vigente - Boletin Oficial Prov.
Fecha del Remate	28 abril 2026
Hora de Inicio	11:00
Hora de Finalización	11:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Ruta Nacional 33 en el kilometro 134, Saavedra, Saavedra, Buenos Aires
Bases del Remate	18 de mar 15:13: \$ 100.000.000,00

Datos del Juicio

Actor	Sbarbati, Horacio Ernesto y Otros
Demandado	De Miguel, Cecil Fabian y Otros
Tipo de Juicio	s/División de Condominio
Expediente	76.094
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	18 marzo 2026

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	28/04/2026 11:00
Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	16/04/2026 - de 11:00hs. a 12:00hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Corinaldesi, César Hernán
Localidad	Bahia Blanca, Buenos Aires, Argentina

Edicto

POR 3 DÍAS - El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 7 de Bahía Blanca, hace saber en autos caratulados "Sbarbati, Horacio Ernesto y Otros c/De Miguel, Cecil Fabian y Otros s/División de Condominio" Expte. 76.094, que el Martillero César Hernán Corinaldesi, T° V F° 072 CMBB, subastará bajo la modalidad de subasta electrónica, un inmueble ubicado en la ciudad de Pigüé, partido de Saavedra, sobre Ruta Nacional 33 en el kilometro 134, mano derecha dirección al norte, a escasos metros de la rotonda que la une con la Ruta Provincial 67; Nomenclatura Catastral: Circunscripción II, Sección F, Chacra 134, Fracción 1, Parcela 34, Partida 092-10900, Matrícula 4.070.- Terreno baldío despejado con pequeña construcción sin ocupantes ni ocupación, según mandamiento del 10/02/2026.- Superficie total 3939,36 metros cuadrados.- No registra deudas de tasas e impuestos.- Exhibición: 16 de abril de 2026 de 11:00 a 12:00 hs.- FECHA DE INICIO: 28 DE ABRIL DE 2026 A LAS 11:00 HS. FECHA DE FINALIZACIÓN: 13 DE MAYO DE 2026 A LAS 11:00 HS. BASE \$100.000.000.- Aquellos interesados en participar deberán ser usuarios registrados en el portal (Capítulo II Ac. 3604), debiendo encontrarse inscriptos en la subasta con una antelación mínima de tres (3) días hábiles al comienzo de su celebración (art. 24 Ac. 3604 SCBA).- Depósito en garantía: \$5.000.000, dicho depósito deberá encontrarse acreditado con una antelación mínima de tres (3) días hábiles a la fecha de inicio del acto de subasta en la cuenta judicial N° 592035/0, CBU 0140437527620659203507, CUIT 30-70721665-0, Banco de la Provincia de Buenos Aires, sucursal 6206, perteneciente a estos autos.- Comisión: 4 % a cargo de cada parte, con más el 10 % de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador.- Señal: 10 % del precio obtenido de la subasta.- En caso de resultar ganador, el importe que se haya abonado como depósito en garantía pasará a conformar la señal, debiéndose cumplir con el pago de la

diferencia.- Audiencia de adjudicación: 22 de mayo de 2026 a las 10:00 hs. en la sede del juzgado, debiendo comparecer el adjudicatario a dicha audiencia acreditando el pago de la seña con más la comisión y aportes de ley del martillero, debiendo en tal acto constituir domicilio en el radio del Juzgado.- Saldo de precio: deberá ser acreditado en la cuenta de autos dentro del quinto día de notificado el auto que aprueba el remate. Prohíbese la compra en comisión y la cesión de los derechos por parte de quien resulte adjudicatario en la subasta.- Mayor información en el portal de subastas electrónicas, <https://subastas.scba.gov.ar/>.- Bahía Blanca, marzo 2026. Viglizzo Juan Esteban, Secretario.