Detalles del Remate

Vivienda 55 m2 en Boedo

Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Estados Unidos 3339 UF 8
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Suspendido
Fecha del Remate	December 04, 2019
Hora de Inicio	11:15
Hora de Finalización	02:18
Lugar del Remate	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección	Jean Jaures 545
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Estados Unidos 3339 UF 8, Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Bases del Remate	27 Nov 12:14: \$ 870.000,00

Datos del Juicio

Juzgado	Juzgado Nacional de 1ra Instancia en lo Civil
Número	6
Secretaría	Unica
Dirección	Av. De Los Inmigrantes 1950 CUARTO PISO
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Actor	BBVA BANCO FRANCES S.A
Demandado	CASTELLANO, ALEJANDRO ALBERTO
Tipo de Juicio	s/ Ejecucion Hipotecaria
Expediente	34.081/15

Fuente	Boletín Oficial
Fecha de Publicación	November 27, 2019

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	04/12/2019 11:15
Lugar:	Salon de Remates del Poder Judicial
Dirección:	Jean Jaures 545
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Condiciones:	Seña 30%, Comisión 3%, Sellado de Ley y Arancel 025%
Exhibiciones:	02/12/2019 - de 11:00hs. a 13:00hs. 03/12/2019 - de 11:00hs. a 13:00hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Bieule, Alberto César
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Nombre	Bieule, Alberto César
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Nombre	Bieule, Alberto César
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Edicto

Juzgado Nacional de 1a. Instancia en lo Civil "6", secretaría única, sito en la Av. De los Inmigrantes 1950, piso 4º, comunica por 2 días en el juicio "BBVA BANCO FRANCES S.A c/ CASTELLANO, ALEJANDRO ALBERTO s/ejecución hipotecaria" (Expte. nº 34.081/15), que el martillero Alberto César Bieule rematará el día miércoles 4 de Diciembre de 2019 a las 11.15 hs, EN PUNTO en el local de calle Jean Jaurés 545 C.A.B.A, el inmueble sito en la calle Estados Unidos 3339, entre Virrey Liniers y Sánchez de Loria, CABA, Nom. Cat. Circ: 8; Sección 30; Manzana: 29, Parcela 29, Partida 1287411, Matricula nº 8-521/8. Ocupado por el demandado y familia. El bien se compone de una habitación con entrepiso, comedor, cocina, baño y un entre piso sin terminar, siendo su estado de conservación regular. Su antigüedad es de aprox. 70 años y fue reciclado hace un par de años.- Superficie cubierta de 37,83m2, descubierta de 12,57m2, y entre suelo de 5,04m2. Total para la UF. 8: 55,44m2.- BASE \$ 870.000.- al contado y mejor postor, seña 30, Comisión 3 más IVA, sellado de ley y 0,25 Arancel Subasta Judicial, todo en efectivo en el acto del remate. Adeuda por Imp. Munc. \$ 1.070,88 al 12/5/17 (fs. 78); AySA \$ 16.387,41 al 22/03/19, O.S.N sin deuda al 25/03/19 y Aguas Argentinas sin deuda al 22/03/19.- Según plenario del 18-2-1999, en autos "Servicios Eficientes S.A. c/Yabra Roberto Isaac s/ ejecución hipotecaria": No corresponde que el adquirente en subasta judicial afronte las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y

contribuciones, devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcanza para solventarlas. No cabe una solución análoga respecto de las expensas comunes para el caso de que el inmueble se halle sujeto al régimen de la ley 13512.- El comprador deberá constituir domicilio en Capital Federal.- No procede la compra en comisión.- Visitar los días 2 y 3 de Diciembre de 2019 de 14 a 16hs.- BUENOS AIRES, Noviembre de 2019.-
MARIELA ODDI SECRETARIA

e. 27/11/2019 N° 90713/19 v. 28/11/2019